

# 宝邻善治坊：凝聚合力 共书美好社区新篇章

□记者 吴赛华

宝山路街道一直以来坚持践行全过程人民民主,建立居民议事会制度,创立“宝邻议站”社区治理品牌。其中,宝华里居民区作为试点,在社区营造、居民自治等方面积极探索,取得显著成效,增强了居民归属感和参与感。

在宝华里居民区,党总支书记陈晓锋曾面临社区治理的诸多挑战。这里以商品房为主,人口结构多元,但居民对社区的参与意愿和归属感呈现两极分化。老年人对社区感情深厚,而年轻人因工作忙碌,对社区事务参与度低,社区治理缺乏年轻力量,服务也缺少新鲜血液。为了打破这一局面,去年,宝华里居民区开启了“宝邻议站——宝邻善治坊”社区营造项目,凝聚社区共识,促进全年龄段居民参与社区治理,打造宜居、和谐、充满活力的社区。

## 历史记忆凝聚社区共识

陈晓锋深知,要让居民真正融入社区,需从找寻社区的文化根基入手。于是,一场宝华里口述历史征集活动拉开帷幕。活动通过居民座谈会、老年居民探访、老物件收集等方式,让居民讲述那些被岁月尘封的故事;同时,查阅文献、地方志等权威资料,梳理宝华里的发展脉络。退役军人江华便是积极参与者之一。作为土生土长的宝华里人,江华见证了这里几十年的变迁。从青年时代居住的老房子,到如今的商品房,这片土地的每一处变化都印刻在他心中。“通过这个活动,我们的下一辈或年轻人也能更进一步了解居住地段的来龙去脉,这对传承历史、增强社区凝聚力有着重要意义。”江华感慨道。



久欣公寓小花园

在这场征集活动中,社区开展居民讨论会1次,上门访问二十余次,几十名居民代表共同参与,涵盖老中青不同年龄段。共同的文化记忆,让年轻人对社区有了新的认同,也为后续社区治理工作奠定了情感基础。

## 多方合力破解治理难题

历史记忆凝聚共识,但如何将共识转化为行动?宝华里居委会积极探索社区、街区、园区“三区”联动,建立由居委会与业委会、沿街商铺、社区单位组成的“街居联盟”,中国中铁电气化局集团第一工程有限公司、上海链家、社区食堂等纷纷加入。在“三区”联动的治理模式下,园区企业贡献专业资源,街区商铺提供多元服务,社区居民成立志愿者队伍,通过“三区”联动共治社区,为社区治理注入新活力。

在久欣公寓小花园“微更新”项目

中,“街居联盟”发挥了关键作用。久欣公寓建于1995年,小花园因长期缺乏维护沦为卫生死角,居民对小花园改造的呼声日益高涨。居委会通过“四百”大走访深入了解居民需求后,决定对小花园进行升级改造。“街居联盟”为改造工作提供了强有力的支持。中国中铁电气化局集团第一工程有限公司不仅提供资金和人力,还组织青年员工利用业余时间挨家挨户征求意见,确保改造方案符合居民期望。在各方共同努力下,小花园焕然一新,清理了枯枝烂木,增添了动物造型摆件和小水池,还保留了大罗马柱等历史元素,成为居民休闲娱乐的好去处。居民顾阿姨开心地说:“那个可以让人悠然坐下、稍作歇息、愉快聊家常的好地方终于又回来了。”

## 便民手册助力治理升级

除了历史征集和联盟建设,宝华里

居委会还致力于链接社区与社会,通过制作社区地图和编写《宝华里志》手册,展示社区的文化内涵和治理成果。社区地图由居民代表和共建联盟成员共同参与设计,标注出社区内的自治点位和居民服务点,在各自自治空间展示,让居民和社会大众更好地了解宝华里。而《宝华里志》手册则将进一步升级为便民生活手册,整合社区各类信息,包括联盟成员信息、社区食堂位置、消防安全知识、反诈宣传等,成为居民的“生活指南”。

经过一系列创新举措的实施,“宝邻议站——宝邻善治坊”社区营造项目取得显著成效。宝华里社区环境得到极大改善,像久欣公寓小花园这样的公共空间旧貌换新颜,提升了居民的生活品质,居民的参与感和归属感明显增强,越来越多的年轻人参与到社区活动中,社区凝聚力不断提升。



“街居联盟”单位员工参加宝邻善治坊活动

宝华里居民区党总支书记陈晓锋表示:“我们将坚持以党建为引领,结合不同小区的实际情况,因地制宜开展治理。同时以‘共融互通’为目标,打破小区边界,推动社区公共资源的共享。”未来,宝华里将依托宝邻善治坊平台,进一步拓展社区治理的深度和广度,打造更多鲜活的治理案例,并探索与政协委员、企业深度合作,引入更多资源,让宝华里成为居民幸福生活的美好家园。

## 筑牢安全防线 街道开展消防安全进社区食堂活动

为进一步加强社区食堂消防安全管理,提升食堂工作人员的消防安全意识与应急处置能力,4月21日,宝山路街道平安办联合服务办、区消防救援局组织了一场消防安全进社区食堂活动。

### ►消防知识培训

区消防救援局消防专业人员从最近发生的火灾案例切入,对这些火灾事故进行了细致入微的分析,从起火原因、火势蔓延到造成的严重后果,总结出事故背后的深刻教训,同时向食堂员工全面讲解了火灾预防、报警常识、初期火灾扑救方法、逃生自救技巧等多个方面的消防安全知识,以及如何正确检查和消除身边的火灾隐患,告知食堂员工要定期维护与检查电器设备、燃气管道等设施。在逃生自救方面,教导大家在火灾发生时,如何选择正确的逃生路线,如何使用湿毛巾捂住口鼻、低姿前行,避

免吸入浓烟等实用技巧。

### ►消防实操演练

区消防救援局消防专业人员介绍了灭火器的适用范围和正确使用方法。随后,工作人员纷纷踊跃参与,轮流体验使用灭火器,在实践中逐渐掌握了灭火器的使用技巧,有效强化了扑救初期火灾的能力。

除了灭火器实操,消火栓的使用也是此次实操演练的重要内容。消防专业



消防实操演练

人员详细介绍了消火栓的组成部分、工作原理以及使用方法。工作人员分组进行消火栓实操演练。在演练过程中,大家相互协作,密切配合,在专业人员的指导下,很快就掌握了要领,顺利完成了消火栓的操作演练。

### ►消防逃生演练

为了让工作人员在火灾发生时能够迅速、有序地疏散撤离,活动组织了一场应急逃生演练,模拟食堂突然起火的场景。随着一阵急促的警报声响起,演练正式开始。工作人员在区消防救援局消防专业人员的指导下,迅速用湿毛巾捂住口鼻,低姿弯腰,沿着预先设定好的安全通道有序撤离。在大家的共同努力下,全体人员迅速、安全地疏散到指定的安全区域。

本次活动通过理论与实践相结合的方式,给社区食堂工作人员上了一堂生



消防逃生演练

动的消防安全课,不仅增强了社区食堂工作人员的消防安全意识,还提高了他们的应急处置能力和自防自救能力,为社区食堂的消防安全奠定了坚实基础。

下一步,宝山路街道将继续加大消防安全宣传教育力度,定期组织类似的活动,扩大宣传覆盖面。同时,进一步加强对社区食堂等重点场所的消防安全检查和隐患排查整治工作,及时消除各类火灾隐患,为居民创造一个安全、和谐的生活环境。

(平安办)