

漫森活

2025森兰汽水音乐潮音派对 在森兰无界公园举办

近日,2025 森兰汽水音乐潮音派对在森兰无界公园举办,杨千嬅、大张伟、颜人中、房东的猫、夏日入侵企画等为首,超强阵容带来令人如痴如醉的流行、摇滚、民谣音乐,总计吸引逾3万乐迷到场,享受这场视听盛宴所带来的愉悦与能量。

活动期间,森兰商圈总客流量达16.88万人次、车流达1.62万辆次;森兰商都与森兰花园城单日最高客流分别突破24000人次、50000人次,商业人流量增加超70%,森兰商都单日销售额较平日增加39%。

曲终人不散,森兰各类IP活动“井喷式”增长,不仅为音乐家与艺术家提供了展示与交流的舞台,更通过“商体文旅”融合发展探索了



创新消费的更多可能。森兰区域后续还将持续举办更多充满激情与乐趣的节日盛事与赛事活动。



趣的节日盛事与赛事活动。(森兰 Sunland)

(上接1版)

党建引领优治理提品质 比学赶超抓发展惠民生

高行召开 2025 年二季度重点工作调度会



民生实事有序推进。一季度,2025年现代城镇投资额完成率达26%,2025年镇民生实事10个重点项目已开工7个。高行旧集镇B2-2地块商品房项目、万安养老院装修工程等一批城市更新、公共服务项目集中开工,浦江东旭公寓小区综合改造、G03-16地块幼儿园、G02-10地块小学等一批民生实事、公建配套项目有序推进,为高质量建设、高品质生活按下“加速键”。

动网格治理从“被动应对”转向“主动出击”,网格运行形成“处置闭环”,迈入“良性循环”。

多元共治创品牌:问需于民办事实,靶向治理暖人心。高行镇坚持“问题导向、需求导向、项目导向”,推动网格治理与社会需求精准对接。线上线下联动听民意,通过“新家园”小程序、“四百大走访”“小哥议事会”等渠道形成“三张清单”和共治议题。针对网格内各类需求,推出“五大赋能包”,开展“暖‘新’赋能七大行动”等品牌项目,吸引更多力量参与网格治理,进一步推动“治理对象”到“治理伙伴”的转变,把网格优势转化为治理效能。

党建引领

绘就“双业红”治理新图景

打造多元主体协同“治理矩阵”。镇党委政府加强统筹,主要领导定期听取业务部门和重点居民区的进度,推进重点难点问题;业务部门制定任务、底数、目标、难点、措施、责任“六张清单”,加强精准指导,通过片区会和走访居村等形式推进工作,构建多方联动治理体系。完善“1+3+X”多元共治体系(社区民警、城管、群众代表等),强化党组织对业委会、物业公司的领导,确保其规范自治、健康运行、提升服务。

实施业委会履职担当“提升计划”。发挥居民区党组织在小区中的领导作用,严把“三道关”:候选人推荐关、审核关和选举组织关。当前已组建业委会68个,符合条件的业委会组建率达到99%。推进党的组织和工作全覆盖,实现符合条件的业委会党支部或党的工作小组组建率100%。制订了全覆盖、分层次的培训计划,继续举行片区座谈会,举办业委会组建、换届和规范运行等专题培训会。

深化红色物业治理“提质行动”。调整14个低物业费小区价

格,完善“质价相符”机制。加强开展新区物业管理提质增效、物业维修“30分钟”响应提升行动,积极推行应急事项“1530”维修机制(“1分钟接单,5分钟物业到现场,30分钟快速处置”),结合“三清三查”“新区住宅小区开展环境卫生整治百日行动”“物业服务周”等工作,切实提升居民满意度。



(媒体信息中心)

(上接1版)

镇党委主要领导在调度会上的讲话(摘要)

今年是浦东开发开放35周年,也是高行打造引领区先行镇巩固优势、锁定胜势之年。全镇上下要更加奋发有为、展现新作为,确保实现“双过半”目标、奠定“全年胜”基石。

第一,聚焦经济发展主引擎,激发提质增效新动能。

一是创新引领要再发力,打造产业升级新样板。推进科技创新和产业创新融合赋能。以工业园区申报上海市级开发区为契机,加快打造“数智未来湾”;以中船动力集团、中石化上海研究院、康宁等龙头企业牵引带动产业链上下游企业协同创新。

二是精准招商要再突破,构建项目集聚新高地。加大招引总部企业、专精特新企业和优质企业凤还巢,加速太平洋地块、E03-04地块等重要地块、重大项目的落地。加强“扫楼”纳统、挖掘社区资源。对签约项目跟踪服务推进早日落地见效。

三是营商环境要再优化,厚植企业发展新沃土。及时了解企业发展遇到的融资、人才、场景等诉求,持续开展针对性强的“链动

书香高行

阅读赋能未来,智慧书写新篇 浦东读书节在浦东牡丹园举行

近日,以“科技赋能图书馆服务升级”为主题的2025年浦东读书节活动在浦东图书馆与浦东牡丹园双核联动启幕。读书节今年在浦东牡丹园举行,旨在探索文旅商体展融合办节新模式。

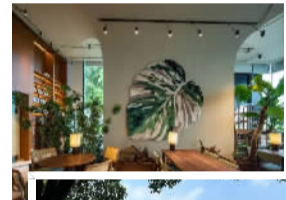
读书节当天,正值浦东森兰牡丹园举办期间,浦东牡丹园内总计有43个品种、12大色系的牡丹花陆续绽放。在视觉享受之外,书香上海流动书房、大师讲堂、春色游园打卡、非遗手作等精彩活动目不暇接,秘境怒江·咖啡火腿美食节同期进行中,从潮流风尚、文化内



涵、趣味互动等多个维度共同塑造牡丹文化全新形态。浦东牡丹园分会场同步举办系列活动,以传统艺术对话数字创新,展现文化传承的多元维度。(浦东发布)

喜报

浦东牡丹园“一尺花园”获国际认可



近日,浦东新区本土咖啡店“一尺花园”凭借其独特的商业模式与文化创新,成功入选欧洲案例中心(The Case Centre),成为国际商学院教学研究的重要样本。

全球知名商科教育案例库——欧洲案例中心成立于

1973年,是全球管理学领域三大权威案例库之一,其收录标准以原创性、教学价值及实践指导性为核心。

位于高行森兰的一尺花园(牡丹园店)以其浓厚的文化底蕴、独特的美学体验成为其中的杰出代表。

(森兰 Sunland)

“多格合一” 赋能治理有方、解题有法

三级联动强架构:力量下沉破难题,协同共治显效能。高行镇构建“网格长统筹、工作站站长落实、多元力量协同”三级体系。镇班子成员担任五大综合网格的网格长兼临时党支部书记,统筹协调各部门资源;职能部门负责人任工作站站长,配专职驻点办公;各部门、单位整合骨干力量组成“八大员”下沉网格,打破部门壁垒,着力解决职责交叉、“三跨”治理难题,实现网格管理从“单打独斗”到“握指成拳”。

六项机制筑闭环:主动治理提质效,长效管理见真章。高行镇以“网格有力、队伍有为、破难有方、动员有效、群众有感”“五有”为目标,根据每月走访收集的意见和问题,镇领导季度调度、网格长月度协调,梳理重点问题清单,分级分类处置,以治理效能评估推动治理责任落地。网格内简单问题“源头化解”,复杂问题“网格吹哨部门报到”,疑难问题提级镇党委统筹,推

书写守正创新的“初心答卷”。认真抓好当前正在开展的学习贯彻中央八项规定精神学习教育,以学铸魂,坚定信心再出发;以学增智,艰苦奋斗再创业;以学正风,严明纪律强根基;以学促干,实干实绩求实效。

二是队伍建设要创新创优,绘就干事创业的“奋斗画卷”。鲜明好干部标准和干事创业导向,为明年换届做好各级干部储备和实践培养。“干”字当头,打好转型升级攻坚战;“闯”字先行,当好难点突破主攻手;“稳”字为要,用好各年龄段好干部。

三是作风建设要善作善成,答好履职尽责的“时代问卷”。巩固风清气正政治生态,确保中央和市部署要求不折不扣落实。一如既往强作风,锻造特战舰队军魂;一刻不松强学习,提升实战能力本领;一贯到底强支部,用发展体现担当检验忠诚。

同志们,二季度是抓推进、抓落实的关键期、攻坚期。让我们在区委、区政府领导下,以“时时放心不下”的责任感、“事事紧抓不放”的执行力,奋发有为建功浦东引领区、展现新为建成高行先行镇,全力以赴争创全区综合考核优秀“六连冠”!

发展”系列活动。

第二,坚持品质民生主基调,增强人民群众幸福感。

一是民生实事项目要更高效,打造暖心惠民新标杆。加快推进教育、医疗、文化、养老等实事建设。完善养老服务体系,做好万安养老院运营提质增效。深化老旧小区整新和精美蝶变。

二是现代城镇建设要更提质,展现特色街区新风景。打造一批特色街区。加强对高行老街保护和历史文化公园内涵建设。持续擦亮森兰品牌“金名片”,通过举办各类文体赛事和活动,深入推动文体商旅展融合发展,提升区域的知名度和影响力。

三是社区街区治理要更精细,提升居民满意新效能。深入推进“三双两平台”提质增效,保持市民服务热线绩效全区第一。党建引领“双业红”要提升居民满意度。“多格合一”要提升效能,强化网格事项高效处置闭环机制,小事不出网格、大事不出社区。

第三,强化党建引领主旋律,展现干部队伍高效能。

一是思想建设要常学常悟,