

把“关键小事”办成“民心实事”

华阳持续推进生活垃圾分类工作



近期,习近平总书记给垃圾分类志愿者的重要回信在华阳路街道引发热烈反响,街道上下掀起了学习热潮,积极讨论和行动,推动垃圾分类工作细致落实。

凝聚共识 学习取经

为持续贯彻落实“垃圾分类工作就是新时尚”,街道党工委召开专题学习会,推进街道垃圾分类工作再上新台阶。

阶,再创新佳绩。

会议强调,要提高思想认识,营造践行垃圾分类新时尚的良好氛围,推进垃圾分类工作再认识、再学习、再提升。会议要求,街道上下要团结一致、协同发力,进一步强化“三驾马车”合力;持续抓好居民习惯养成,提高垃圾分类工作参与率;要推动垃圾分类工作出实招,见实效,高标准抓实抓牢垃圾分类综合管理。

近日,街道党工委副书记、办事处

主任刘于朋带队赴虹口区广中路街道学习考察生活垃圾分类试点,参观了广中路街道虹瑞公寓、灵新社区的垃圾箱房及可回收物智能回收箱等点位,并详细了解了这里的垃圾分类管理方式和运行流程。双方表示,希望在以后的工作中,能建立起交流学习机制,携手合作共同努力,促进两地城区精细化治理全方位提质增效。

精准施策 高效部署

华阳路街道召开垃圾分类工作推进会,专题部署了2023年华阳路街道垃圾分类工作推进方案,明确了垃圾分类责任分工和管理路径。

会议强调:一是坚持党建引领,凝聚力量;二是全方位开展宣传,营造氛围;三是查短板补弱项,完善闭环;四是制定“一小区一方案”,巩固成果;要坚持定时定点分类投放模式,提升小区环

境卫生质量和整体文明程度。

迅速落实 多向发力

华一、陶家宅居民区发挥党建引领作用,招募了一批热心公益、服务群众的志愿者,充实到垃圾分类社区治理队伍中,发挥好宣传引导作用。

华阳路街道综合行政执法队开展专项执法整治行动,聚焦居民区、重点单位、沿街商铺垃圾分类工作,联合街道城运中心、第三方测评机构成立检查整治小组,科学定制整改方案,加大宣传力度,用实际行动提升管理水平。每月在街道开展生活垃圾分类全覆盖检查,每季度根据“双随机一公开”要求,做好生活垃圾分类检查工作。

对标工作新要求、新标准,华阳路街道围绕上海生活垃圾分类工作实施方案,将在居民区引入一批新型智能化垃圾箱房。

居民本色出演 讲述身边故事

华阳路街道举办2023年原创小品展评活动

近日,在2023年华阳路街道原创小品展评活动上,华阳路街道21个居委会里的工作人员和小区居民本色出演了发生在自己身边的暖心故事,展现社区治理过程中的特色与亮点,为大家奉上了一场精彩纷呈的欢乐盛宴。

《姚家角的除夕夜》讲述了居委会干部除夕夜值班时,和小区居民之间的几件小事。通过居委会干部和唐阿姨、徐伯伯家的几段对话,反映了居委会干

部对居民生活切实的关心,唐阿姨想要送给居委会干部的压岁红包,徐伯伯和居委干部说出的真心话,话语虽朴素,却有打动人心的力量。

华一居民区精彩演绎了“法官信箱”的故事。1996年,长宁区人民法院民事审判庭法官孟祥芝开始免费为小区居民提供法律咨询服务,这一做就是20多年,如今退休了,她依然有求必应。“法官信箱”也加入了不少新鲜血液,

成为小区里定分止争的不二之地。

整体而言,参与比赛的21个小品故事主题多样,非常贴近居民生活,包括了加装电梯、志愿者、基层治理、精品小区、垃圾分类、未成年人保护等。据介绍,所有小品节目都是居民自编、自导、自演,凝聚了居民群众的智慧与力量,充分展现了华阳人的精气神。



三次“蝶变”老房有喜

愚园路的居民过上了“老好的生活”

说起愚园路,当然少不了那古色古香的新式里弄。一不留神,就拐进了华阳路街道姚家角居民区愚园路1293弄,眼前的一幕让人耳目一新,老旧小区换新颜,粉刷一新的外墙、独立的厨房卫生间……实施整体改造后的小区不仅“耐看”,也更加“耐用”,基础设施进一步完善,空间得到充分利用,居民们很有获得感。

三次蝶变,老房有喜焕新生

“两旧一村”改造事关千家万户幸福民生,是提升城市功能的重大发展工程,也是增强城市韧性的重大治理工程。姚家角居民区党总支书记朱晓敏表示,居民区在新式里弄改造工程中一直走在前列,经历过三次令人刮目相看的“蝶变”。

2018年,愚园路1293弄迎来第一次“蝶变”,正式拉开非成套改造序幕。愚园路1293弄23号独栋5层砖混结构房屋,通过向北扩建1.6米,将原北面走廊改为房间,在原走廊以北扩建新的

走廊。

2021年,在愚园路1293弄进行新里卫改厨改,这是第二次“蝶变”。超4036平方米的改造,共涉及6幢楼21个门洞,共计改造48间卫生间、17个厨房间。

第三次“蝶变”即房屋修缮,涉及房屋本体修缮项目,如屋面改造、外墙整修、楼道整治、雨水管、空调滴水管等公共部位整修,以及功能性项目,如外墙废水管、路面改造、智能安防设施改造、雨污水分流改造等。2022年,愚园路1423弄和1407弄也加入到改造中,截至目前,共完成约300户居民的改造工作。

一户一方案,破解难题有妙招

经过三次“蝶变”的新式里弄,实实在在为大部分居民带来了便利的生活,但在实施过程中,面对复杂的人居环境,多样的改造情况,不断涌现了面积不够、改造方案不匹配、居民不满意等“新问题”,那么姚家角居民区是如何化解难题,让老房重获新生的呢?

厨卫改造的难点在于,要将原本合用的公共卫生间尽可能划分为独立卫生间,也要在公共厨房划分区域,供各户居民独立使用,其中“需要一幢房屋里的居民能对改造方案达成一致”,这成为一道棘手的问题。

“面积平摊后,自家房屋面积反而比以前小了,不想改造的居民不在少数。”朱晓敏表示,因为房屋属性的原因,改造只能“螺蛳壳里做道场”,不能往外“借一借”,很多居民最初并不满意设计方案。

为了让居民们更直观看到改造效果,施工方在居民同意率高的楼幢率先建了一个“样板间”,供大家眼见为实。经过前期排摸,可进行厨卫改造的共有120户,因为每幢楼内部的格局都不相同,工作人员挨家挨户进行调研,广泛听取居民呼声,针对不同户型、面积,因地制宜设计方案,实现“一户一方案”,最大限度满足居民的需求。

百年老洋房,变“愚园人家议事厅”

在居住环境不断提升改善的同时,通过资源整合,空间腾挪,将1293弄内一处百年老洋房改造成了“愚园人家议事厅”。

整个议事厅宽敞明亮、舒适宜人。

80多平方米的空间分为三个区域,进门区域是会客厅,介绍了华阳路街道特色党群服务站点,居民可以在不同站点享受各有特点的服务;中间区域布置成温馨书房,为弄堂里的居民提供了开展活动、交流互动的空间;最深处是议事空间。据了解,早在弄堂改造之初,就已经成为了居民开通气会、协调会、签约会的重要阵地。

