

长宁首个开在商业体里的居委会 正式对外开放



近日，飞乐居委会新办公活动场地正式向居民开放。砖红色的小楼就位于“静雅武夷”街区上的“WYSH 翡悦里”，这是华阳路街道乃至全区范围内首个人驻园区商业体的居民区。

是搬新家，也是回原址

飞乐居民区因辖区内的“飞乐电声总厂”而得名。近年来，伴随着城市更新改扩建，飞乐辖区内的面貌悄然发生着变化。与此同时，飞乐居委会也几经搬迁。

“这次搬来翡悦里新空间，对我们居民来说，既是‘新开张’，也是‘回家’，因为最早居委会就在一步之遥的昭化路 83 号办公。”飞乐居委会主任高亢指了指翡悦里昭化路沿街一栋新建成的楼宇。

是颜值派，还要做实力派

飞乐居委会新办公活动场地面积足有 500 平方米，朝南的落地玻璃窗为室内提供充足的自然光线。一楼设有乐融客厅、乐馨小屋、乐享工坊和乐活天地，还专门为居民区文艺达人辟出风采廊，既能满足不同活动的空间需求，也能让居民在此聊天小憩。

首问接待处每日安排居委干部值守，为居民办事提供便利指南，居民也可乘坐电梯上到二楼处理具体事务。到了新场地，居委会进一步精简办公空间，在二楼单独辟出 2 间独立的空间，方便开展小型团队活动、协商议事、交流谈心等。

为了让更多人了解“静雅武夷”街区、了解飞乐居民区，居委会还在乐融客厅布置展陈，“静雅武夷”街区特色介绍、城市更新历程、飞乐居民区“5237

工作法”、自治创新成果摄影等内容一一呈现。这里还藏着一个“彩蛋”——武夷路 174 号和 188 号两栋百年花园洋房的模型随着视频介绍若隐若现，这种新颖的传播形式吸引了更多年轻人尤其是孩子们的目光，让他们近距离接触了解武夷路的历史文化底蕴。

是新起点，更要谋新亮点

昔日的“老破小”居委会华丽变身，入驻“时尚创意地标”翡悦里，在设施设备越来越漂亮的情况下，如何进一步把“幸福愿景”转化为“服务场景”和“社区实景”，飞乐居民区积极探索，在深入了解小区居民及周边企业需求后，推出“飞乐夜校”项目。

“平日里来找我们的居民以中老年群体为主，但在职居民和周边单位的白领也是我们的服务对象啊，我们就想通

过时下流行的‘夜校’把大家聚起来，促进彼此了解。”飞乐居民区党总支书记李超毅介绍道，“我们首期推出的四门课程基本上适合全年龄段人群，动静皆宜，后续，我们还会根据居民需求作进一步调整。”

针对老年居民，飞乐居民区将继续组织开展“乐融幸福”“乐心志愿”等特色活动，使老年人就近享受精准服务；针对青年群体和周边单位从业者，将陆续推出“乐文传承”“乐团共治”系列活动，吸引年轻人参与社区活动，增强街区认同感和归属感。

持续上新的“飞乐夜校”生动诠释了飞乐居民区全新的工作面貌和服务理念，从“等居民来办事”转变为“引居民来活动”，把服务对象从“单一的小区居民”扩充到“多元的街区主体”，提升服务的覆盖面和群众的参与度，进一步激活社区治理新能量。

出门见绿 开窗见景 四季有花

华阳这个老小区升级成了“小花园”



春夏季节是植物生长的旺季，小区里的花草树木也更加茂盛了。近日，华阳路街道陶安小区完成了绿化改造提升工程，收获了居民的广泛好评。

“我们小区出门见绿、开窗见景、四季有花，像个精致的小花园。”上午 10 点，出门遛弯的陶安小区居民韩先生，经过家门口那些沐浴在阳光下的绿植花卉时，禁不住连声称赞。

位于延安西路上的陶安小区建于 1992 年，紧邻刘海粟美术馆和延安西路

地铁站，交通便利，周边绿化丰富。小区共有 5 排房屋，10 个门栋，精致小巧。在小区精品改造工程中，陶安小区开展了绿化改造提升工程，令居民的幸福生活再加码。

“小区的绿化改造工程是经过充分调研，在‘三驾马车’协同合作之下精心设计后的结果。”据新长宁绿化公司项目部负责人介绍，根据不同居民的赏景喜好，项目团队广泛听取民意，规划出观花、观草两条动线。

还记得初进社区，新长宁绿化公司项目团队多次查勘现场发现，小区绿化较为杂乱，集中绿化区域缺少相应的特色景观布置，小区现有的景观亭与绿化景观之间没有互动，漫步小区无法带给居民更多怦然心动的幸福之感。

同时，居民们对绿化的改造也有着自己的想法。“经过多年的自然生长，树木又高又密，存在遮挡光线、影响草坪生长等问题”“小区里的绿化率很高，但几乎全是绿色，多点花朵点缀更好”……

针对居民们提出的建议，项目团队联合居委会、业委会和物业，多次进行实地调查，对项目实施路径、开展过程中的难点、堵点都做了预先研究和讨论。

根据实际情况，新长宁绿化公司在陶安小区的观草动线上更加注重草苗、灌木与乔木的高低搭配、丰富观赏层次；观花动线则是沿景观大道布置，围绕不同开花植物的花期选择花种，实现了每个季节花期 90 天“长跑”。

在项目实施过程中，小区居民全程参与绿化设计、花卉种植等环节，感受到了满满的归属感，这也成为了小区绿化工程项目中的一大亮点。

“自己的家园，自己做主！这绿化改造得让人舒心！”居民们说，自己曾经提出的建议被采纳后感到非常开心，把大家亲手装点小区的梦想“变”成现实，充满了“小确幸”！

如今，走在陶安小区，主干道两旁分布着茂密的绿植，整齐有序、层次分明，一眼望去视野舒朗开阔；一排排主干道上的花坛里，杜鹃、山茶花期刚到，月季、绣球、黄金菊无缝衔接，次第盛开。浅夏的阳光下，艳红、粉紫、金黄交织点缀在绿色的植被上，构成了一幅绚丽多彩的画卷。