

第296期

2022年1月15日

星期六 农历腊月十三

梅 陇 报



《梅陇报》编辑部 热线：64970000-1625 E-mail: hxmlbjb@shmh.gov.cn
电子版网址 http://ep.sqcbmedia.com 微博 http://e.weibo.com/mhmlz

出版单位 中共闵行区梅陇镇委员会
闵行区梅陇镇人民政府



刊号:CN31-0114

>>> 当前,梅陇要贯彻落实党的十九届六中全会精神,按照区第七次党代会的部署,为实现城市功能更完善、城市环境更优美、城市品质更优质的发展目标,在“北优南拓”基础上,着力构建“中部崛起”新发展格局,打造商贸繁荣、产业兴旺的闵行中部总部经济集聚区。

明年是“十四五”深化之年,面对长三角区域一体化及虹桥国际开放枢纽建设这一历史机遇,梅陇镇党委书记陈冬发表示,梅陇要牢牢把握重大机遇,善于凝聚各方力量,以“中部崛起”为发动机,完善城市功能,明确“一轴两翼”的总部经济、生物医药产业定位,汇聚新发展动能。(区融媒体中心 镇党群办)

中部崛起——梅陇愿景“发动机”

问:在“北优南拓”的基础上,梅陇进一步提出了“中部崛起”的发展格局,打造闵行“金腰带”。能谈谈梅陇提出“中部崛起”的战略构架的优势所在吗?

陈冬发:通达则地盛,地盛则繁华,交通是城市发展的脉搏,更是区域发展的助推器。梅陇地处闵行中部,南临紫竹科技园,北倚虹桥开发区,是上海南部科创中心和虹桥国际开放枢纽结合点的有利位置,属于“南向拓展带”上的重要节点。助推梅陇“中部崛起”,以道路交通为代表的基础设施建设显得尤为重要。近年来,梅陇依托市政重大项目、“一路一带一线”形成梅陇四大优势——“区位优势、资源、产业、品牌”,通过七线纵横21个站点的交通便捷区位优势(1、12、15、19、23、26号线及机场联络线),深化北优南拓,推进中部崛起,打造商贸繁荣、产业兴旺的闵行中部总部经济集聚区。

问:“中部崛起”这根闵行“金腰带”有没有具体的概念和范畴?

陈冬发:“中部崛起”的核心区域主要是指春申路至金都路,东到闵行——徐汇区界,西到莲花南路,约9平方公里,占全镇1/3左右面积。中部地区将发挥延伸的辐射作用,串联起南北、辐射东西,最终目标是促进梅陇整体发展。

如今,全镇的1500多亩地,被“组团”成5个规模地块——漕宝路组团、朱行组团、春申路组团、永联组团、银都路组团,组团打包的地块资源,让原先零散的土地整合起来,进行整体形态和功能开发。5个组团中,3个组团位于梅陇中部,“中部崛起”作为闵行南北两大功能区的过渡带,将以更开放的态度和更优质的环境,变身成为闵行“金腰带”,全力助推“中部崛起”。



问:中部区域被提高到梅陇的战略发展高度后,有哪些实施路径?目前进展如何?

陈冬发:正如区委书记陈宇剑说的,一个地方最核心的就是发展。落实“中部崛起”发展格局,要在四个方面发力,即统一思想、凝聚共识,突出重点、明确路径,抓好招商、促进落税,干事创业、担当作为。把规划为先、产业为重、项目为纲、腾地为王、民生为本、人才为要作为六大实施路径,梅陇镇召开了“中部崛起”专题会议,发布了推动“中部崛起”的实施意见和7大类81项的项目储备库清单。

梅陇要以推动“中部崛起”为契机,

倡导“一轴两翼”,抓好项目落地,推动梅陇经济社会发展再上新台阶。形象地打个比方,如果说中部崛起是一只金凤凰,那么一轴就是梅陇中部发展区域的主躯干,两翼就是帮助金凤凰起飞的两个翅膀,瞄准总部经济及生物医药两个“翅膀”作为实施路径,聚焦智能制造、智慧医疗、现代金融、文创研发等“羽翼”,计划成立生物医药产业联盟、建筑企业发展联盟、百家企业品牌联盟,组建南方商圈管委会,进一步提升梅陇的影响力和美誉度,梅陇就将凤凰涅槃,展翅高飞。

>> 下接2版



居(村)民朋友们:

金牛辞旧寒风尽,福虎迎春万象新。值此辞旧迎新之际,梅陇镇党委、政府向全镇人民,向所有关心、支持和参与梅陇发展的各行各业人士,致以诚挚的节日问候和良好的新春祝愿!

回顾刚刚走过的2021年,喜悦浸润着汗水,成功伴随着艰辛。在区委、区政府的坚强领导下,梅陇镇积极创新推进党建引领城市基层治理,力补民生短板,实现了疫情防控和经济社会发展“双胜利”。

我们高度重视、强化措施,全力筑牢疫情防控防护网,面对国内疫情呈现多点散发、局部聚集的特点,梅陇社区疫情防控工作全部进入临战状态,保障一方平安。

我们以人为本、创新实干,积极顺应人民群众的期待和向往,着力打造城区软实力,培养人文气息,让社会治理更有深度、让民生服务更有温度,为老百姓提供更有品质的生活环境。

我们苦干实干、应势而动,积极优化营商环境,围绕总部经济、初创型企业、高新技术企业等类别出台专项扶持政策,持续深化“北优南拓”发展战略,全面实施“中部崛起”,全力打造商贸繁荣、产业兴旺的闵行中部总部经济集聚区。

岁序易,华章新。2022年,梅陇镇将继续把握梅陇发展机遇,紧扣经济发展主线,充分利用最佳发展红利期,全镇上下拧成一股绳,加强组织领导、大胆解放思想、敢于担当责任、形成工作合力,不断推动“中部崛起”各项举措落地生根、开花结果,以更开放的姿态和更优质的环境,变身成为闵行“金腰带”。

祝愿全镇人民新春快乐、身体健康、阖家幸福、万事如意!

中共闵行区梅陇镇委员会
闵行区梅陇镇人民政府
2022年1月

以『中部崛起』为发动机,明确『一轴两翼』定位…… 赋能产业转型升级 孕育城市新生机

城市更新要在形态功能品质上精益求精 陈华文与第五代表团共同审议区政府工作报告

“我们南方商圈想和锦江乐园合作,打造一个商旅文联动的区域。”“现在两者之间有没有慢行步道?如果有的话,那就更有活力、更有味道了。”在听了区人大代表、上海友谊南方商城有限公司总经理秦晓林的发言后,区委副书记、代理区长陈华文马上进行了回应。

2022年1月11日下午,陈华文与第五代表团(梅陇镇)第一组的代表们一起审议《政府工作报告》《国民经济和社会发展计划草案的报告》,并着重围绕城市更新话题回应代表关切。

1984年国庆期间,上海第一个大型现代化游乐场——锦江乐园在沪闵路、虹梅路交界处“横空出世”;1999年开业的百联南方购物中心,是上海首批以“综合性购物中心”形式出现的大型商

业体之一。经过几十年的发展后,如何让这两个品牌焕发新活力?陈华文指出,要以能够引领未来发展的城市设计理念,把这个区域的活力更好地激发出来。闵行区有许多很好的资产,要推动这些资产实现高端化发展,就必须突破发展理念和管理运营等方面的瓶颈。要用好城市有机更新“存量补地价”等政策,鼓励支持存量资产转型,进一步提高楼宇、厂房等资产的形象品质,实现与主城区定位相适应的发展新路径。

陈华文指出,人民城市人民建,人民城市为人民。我们要认真落实区第七次党代会工作部署,着力提升城市功能品质。在推动城市更新过程中,在实施公园、商圈改造时,重点在形态、功能、品质方面精心设计,精益求精。要释放更多公



共空间,让人民群众有更多获得感、幸福感。同时还要坚持生态优先、绿色低碳发展,推动既有建筑节能改造,提高新建建筑节能标准,推动减污降碳协同增效,厚植闵行发展的生态底色。

(区融媒体中心 范仲毅)