奋力拼搏 实干

《梅陇镇 2023 年上半年政府工作报告》解读

2023年上半年,梅陇镇深入践行"北更、中增、南争"发展路径,奋力拼搏,各项主要目标任务基本实现"时间过半、 任务过半",为完成全年目标任务奠定了良好的基础。



- · 完成地区生产总值 89 亿元,同比增长 28%
- 财政总收入 24 亿元,已完成全年计划的 60%,同比增长 80.4%
- 区级财政收入 8.5 亿元,完成全年计划的 54.4%,同比增长 83.9%
- 规模以上工业总产值 60.7 亿元
- 全社会固定资产投资达 28 亿元,同比增长 91.1%
- 新增内资企业 984 户,同比增长 49%
- 内资注册资金达到 92.8 亿元,同比增长 249.4%
- 新增外资企业法人 18 户,同比增长 38.5%
- 吸收合同外资 4600 万美元,同比增长 13.3%
- · 到位外资 5000 万美元,同比增长 257.1%
- 新增已落地注册资金 3000 万元以上的重点项目 30 个,同比增长 10%

上半年工作回顾

聚焦经济发展质量 提升产业发展能级



▶ 产业格局不断深化

打造漕宝路地块和梅陇新中心地块两大 高品质园区,完成产业与功能定位。有序推进 华鑫天地、力波商务中心等项目建设,持续跟 踪海梦一方、品域·上高地等转型综合体开业 进度。2个上海市高新技术成果转化项目成功 立项,14家高新技术企业申报闵行区科技小 巨人项目。启动全国第五次经济普查工作。

▶ 招商引资持续发力

成立梅陇镇商务公司,吸引 28 个优质项 目落地梅陇。4家企业在"投资闵行月月签"

活动中顺利签约,计划投资总额 1.6 亿元。

兑现企业扶持资金约7800万元,涉及企业 945家。为10家中小微企业提供政策性融资担 保贷款、涉及融资资金3000万元。成功举办 "2023 上海夜生活节暨闵行邻里生活节"活动。

▶ "三资监管"提质增效

完成许泾村村庄规划文本编制。重点推进 曹中工业地块项目,定位未来智能产业,由曹中 村与行西村联合开发。加强对集体经济组织重 大经济决策的事中指导、事后备案的过程监管, 规范宙核审批流程。开展村庄清洁攻坚行动、美 丽庭院创建和农村自建房安全隐患排查工作。

聚焦城市功能建设 提升人居生活品质



▶ 科学谋划规划布局

开展梅陇新中心和漕宝路地块控规调整 工作。研究推进华泾站 TOD 开发。朱行城中 村商办地块实施深化取得市局批复。有序推进 梅陇环卫综合基地专项规划, 伟巴斯特研发总 部项目和中山医院老年疾病研究中心综合楼 项目控规调整工作。完成腾地项目3个,腾地 381 亩。启动 19 号线澄江路车辆段等 4 个项 目的动迁腾地工作。

▶ 加快建设重大项目

全力保障机场联络线、沪杭客专南联络线 梅陇段、轨交19号线、23号线、漕宝路快速化 改造工程等一批市区重大项目建设推进。

普旺路(兴梅路-银都路)道路新建工程 列入区重大工程。继续推进关港路、老沪闵路2 个区区对接道路和梅陇西路断头路建设。加快

贤荟路、梅富路等9条住宅配套道路建设讲 度,曙丰路(贤荟路-银都路)、务本路(景联 路-银都路段)已涌车。209地块万期安置房 及市二中学东侧大居已竣工。

▶ 不断优化生态环境

完成 14 家企业减排核算报告。对 12 个 雨污湿接小区进行内部管网排摸, 开展区管 以下河道入河排污口排查溯源工作,完成排 查河道 29.36 公里,排污口溯源 330 个。

完成春申路南侧(梅强路-集心港)口袋 公园和莲花南路5公里绿道建设,推进春申塘绿 道、环城公园带改造提升工程,推动32亩林地建 设,实施力波公园开放及破墙透绿等项目。

建成4处湿垃圾就地处置设备,全镇湿 垃圾就地处置日均80吨,建筑垃圾经过分拣 处置再利用超50%,减量资源化利用率达到 56%,无害化处理率超过98%。

<mark>聚焦数字转型赋能 提升社会治理水平</mark>



▶ 推进城市精细化管理

不断优化四级网格治理架构和 "一网统 管"数字平台的应用价值。12345 热线市级抽 查热线先行联系率达91.2%,按时办结率 99.7%。探索实施市容、环卫、绿化、水务"四位 一体"综合养护模式。构建应急预案框架体系。 修订防汛防台、地震应急等子预案。完善银都 路沿线商圈停车诱导系统和老年医学中心交 通疏导点位。

▶ 构建共治共享治理体系

整合多平台数据,推动职能部门间的信

息共享。推进14个居委家门口服务体系建 设。为小区业委会提供项目审价,7个小区业 委会顺利换届。部分小区试点开展物业区域 化管理,制定镇级物业公司市场化建议方案。 172个楼幢成功进入加梯流程,56台已完工。

▶ 保障城市安全运行

开展大排查大整治行动,累计安全检查 企业近2800次,整改安全隐患5000余条。拆 除违建 1.8 万平方米, 开展专项整治工作 58 次,共整治群租42户、取缔2处非法加油点 位。对集中式规模化租赁住宅场所进行全覆 盖消防安全重大风险隐患排查。

聚焦民生需求导向 提升群众幸福指数



▶ 民生保障不断完善

新增就业岗位人数 2937 人,帮助长期 失业青年就业创业47人,帮扶引领创业组 织72家。

巩固上海市特色创业型社区创建,开展 各类创业政策培训进园区、进企业。申办与 升级完善劳动关系预警信息平台,群体性劳 资纠纷隐患和突发事件预警率均为 100%, 各类劳资矛盾自主化解率达96%。做好征 地纳保和被征地人员相关参保补贴工作。

公共服务统筹推进

复旦大学附属中山医院闵行梅陇院区 (老年医学中心)顺利试运营。积极推进 "中医药特色小镇"建设,完成4个点位的 中医药文化建设。推动示范性学区创建工 作,持续做亮学区"中医药"传统文化教育 品牌。依托"德教双馨"教师培训项目和名 师骨干工作室等平台,助力学区骨干教师团 队发展。成立"梅陇镇家校社联盟",首批7 所校园签约。

稳步推进曙建养老院项目,打造景福社 区综合为老服务中心,同步嵌入认知障碍日 间照料中心及长者运动健康之家,完成民建 村示范睦邻点建设。为 101 户老人开展适 老化改造,为785户特殊困难老年人安装 应急呼叫设备。全面启动迎接国家卫生镇复 审迎检工作。

▶ 文化事业繁荣发展

推进"书里·梅陇"项目,打造新型综合 公共文化空间。"益梅馆""兴梅馆"2家城 市书房对外开放。"炫梅陇"百姓才艺大赛获 得闵行区区域文化品牌。非遗文创产品纷纷 亮相"今日闵行"直播间。

持续打造"文悦万家·艺馨梅陇"文化活 动品牌,开展文化惠民活动31场,惠及群众 2万余人次。开展读书最美、"幸福故事·礼仪 学堂"等活动,"人文行走"新增4个游学点。

聚焦法治政府建设 提升政务服务水平



▶ 政务环境不断优化

深入推广"远程帮办"云服务新模式。 社保中心各窗口共受理事项 10.5 万 件,24 小时自助终端办理量 2000 余件,全 程网办事项近千件。

▶ 依法行政全面加强

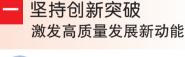
全面推进政策和制度体系建设及法治 型政府建设。完成智慧城管场景建设,深入 落实行政执法"三项制度"。坚持信息"应公 开尽公开",共收到依申请信息公开20件。 在政府重点工作制定、实事项目确定等重大

事项上征求人大意见,并将意见体现到政府 工作中。扎实办理区镇两级人大代表建议和 区政协提案,上半年已办结建议78件。

▶ 作风建设扎实推进

深入开展学习党的二十大精神。制定 2023年审计工作方案,强化国有、集体资产, 政府采购、工程建设等重点领域监管。完成经 济责任审计、预算执行及财务收支审计 12 项,重点项目工程审计2项。做好2022年16 个审计项目问题整改评价及"回头看",1个 重点项目工程审计问题整改评价。实行镇政 府、集体投资项目概算审核制度。

下坐在工作重点





- 提高区域经济发展密度
- 提升营商环境服务温度
- 加大"乡村振兴"培育力度

坚持项目为王 厚植高质量发展新优势



- 重点规划产业布局
- 加快建设功能配套
- 不断优化生态环境

坚持精细管理 拓展高质量发展新引擎

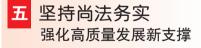


- 强化城市网格管理
- 重点抓实安全运行
- 深耕基层自治共治

坚持人民至上 共享高质量发展新成果



- 加大社会保障力度 完善公共服务体系
- 加强人文精油建设





- 提升政府服务效能
- 加快政府法治建设
- 深化政府作风建设



初心如磐.使命在肩.任重道远.实干为先。梅陇镇将以坚韧不拔的信念、只争 朝夕的精神、克难攻坚的锐气、勤政务实的作风,在全面建设社会主义现代化国家 新征程上奋力谱写梅陇高质量发展的新篇章! (党政办)