

奋力拼搏 实干为先

《梅陇镇 2023 年上半年政府工作报告》解读

2023年上半年,梅陇镇深入践行“北更、中增、南争”发展路径,奋力拼搏,各项主要目标任务基本实现“时间过半、任务过半”,为完成全年目标任务奠定了良好的基础。

- 完成地区生产总值 **89 亿元**,同比增长 **28%**
- 财政总收入 **24 亿元**,已完成全年计划的 **60%**,同比增长 **80.4%**
- 区级财政收入 **8.5 亿元**,完成全年计划的 **54.4%**,同比增长 **83.9%**
- 规模以上工业总产值 **60.7 亿元**
- 全社会固定资产投资达 **28 亿元**,同比增长 **91.1%**
- 新增内资企业 **984 户**,同比增长 **49%**
- 内资注册资金达到 **92.8 亿元**,同比增长 **249.4%**
- 新增外资企业法人 **18 户**,同比增长 **38.5%**
- 吸收合同外资 **4600 万美元**,同比增长 **13.3%**
- 到位外资 **5000 万美元**,同比增长 **257.1%**
- 新增已落地注册资金 **3000 万元以上**的重点项目 **30 个**,同比增长 **10%**

上半年工作回顾

一 聚焦经济发展质量 提升产业发展能级

► 产业格局不断深化

打造漕宝路地块和梅陇新中心地块两大高品质园区,完成产业与功能定位。有序推进华鑫天地、力波商务中心等项目建设,持续跟踪海梦一方、品域·上高地等转型综合体开业进度。2 个上海市高新技术成果转化项目成功立项,14 家高新技术企业申报闵行区科技小巨人项目。启动全国第五次经济普查工作。

► 招商引资持续发力

成立梅陇镇商务公司,吸引 28 个优质项目落地梅陇。4 家企业在“投资闵行月月签”

活动中顺利签约,计划投资总额 1.6 亿元。

兑现企业扶持资金约 7800 万元,涉及企业 945 家。为 10 家中小微企业提供政策性融资担保贷款,涉及融资金额 3000 万元。成功举办“2023 上海夜生活节暨闵行邻里生活节”活动。

► “三资监管”提质增效

完成许泾村村庄规划文本编制。重点推进曹中工业地块项目,定位未来智能产业,由曹中村与行西村联合开发。加强对集体经济组织重大经济决策的事中指导、事后备案的过程监管,规范审核审批流程。开展村庄清洁攻坚行动、美丽庭院创建和农村自建房安全隐患排查工作。

二 聚焦城市功能建设 提升人居生活品质

► 科学谋划规划布局

开展梅陇新中心和漕宝路地块控规调整工作。研究推进华泾站 TOD 开发。朱行城中村商办地块实施深化取得市局批复。有序推进梅陇环卫综合基地专项规划,伟巴斯研发总部项目和中山医院老年疾病研究中心综合楼项目控规调整工作。完成腾地项目 3 个,腾地 381 亩。启动 19 号线澄江路车辆段等 4 个项目的动迁腾地工作。

► 加快建设重大项目

全力保障机场联络线、沪杭客专南联络线梅陇段、轨交 19 号线、23 号线、漕宝路快速化改造工程等一批市区重大项目建设推进。普旺路(兴梅路-银都路)道路新建工程列入区重大工程。继续推进关港路、老沪闵路 2 个区对接道路和梅陇西路断头路建设。加快

贤荟路、梅富路等 9 条住宅配套道路建设进度,曙丰路(贤荟路-银都路)、务本路(景联路-银都路段)已通车。209 地块五期安置房及市二中学东侧大居已竣工。

► 不断优化生态环境

完成 14 家企业减排核算报告。对 12 个雨污混接小区进行内部管网排摸,开展区管以下河道入河排污口排查溯源工作,完成排查河道 29.36 公里,排污口溯源 330 个。

完成春申路南侧(梅强路-集心港)口袋公园和莲花南路 5 公里绿道建设,推进春申塘绿道、环城公园带改造提升工程,推动 32 亩林地建设,实施力波公园开放及破墙透绿等项目。

建成 4 处湿垃圾就地处置设备,全镇湿垃圾就地处置日均 80 吨,建筑垃圾经过分拣处置再利用超 50%,减量资源化利用率达到 56%,无害化处理率超过 98%。

三 聚焦数字转型赋能 提升社会治理水平

► 推进城市精细化管理

不断优化四级网格治理架构和“一网统管”数字平台的应用价值。12345 热线市级抽查热线先行联系率达 91.2%,按时办结率 99.7%。探索实施市容、环卫、绿化、水务“四位一体”综合养护模式。构建应急预案框架体系,修订防汛防台、地震应急等子预案。完善银都路沿线商圈停车诱导系统和老年医学中心交通疏导点位。

► 构建共治共享治理体系

整合多平台数据,推动职能部门间的信

息共享。推进 14 个居委家门口服务体系建设。为小区业委会提供项目审价,7 个小区业委会顺利换届。部分小区试点开展物业区域化管理,制定镇级物业公司市场化建议方案。172 个楼幢成功进入加梯流程,56 台已完工。

► 保障城市安全运行

开展大排查大整治行动,累计安全检查企业近 2800 次,整改安全隐患 5000 余条。拆除违建 1.8 万平方米,开展专项整治工作 58 次,共整治群租 42 户、取缔 2 处非法加油点位。对集中式规模化租赁住宅场所进行全覆盖消防安全重大风险隐患排查。

四 聚焦民生需求导向 提升群众幸福指数

► 民生保障不断完善

新增就业岗位人数 2937 人,帮助长期失业青年就业创业 47 人,帮扶引领创业组织 72 家。

巩固上海市特色创业型社区创建,开展各类创业政策培训进园区、进企业。申办与升级完善劳动关系预警信息平台,群体性劳资纠纷隐患和突发事件预警率均为 100%,各类劳资矛盾自主化解率达 96%。做好征地纳保和被征地人员相关参保补贴工作。

► 公共服务统筹推进

复旦大学附属中山医院闵行梅陇院区(老年医学中心)顺利试运营。积极推进“中医药特色小镇”建设,完成 4 个点位的中医药文化建设。推动示范性学区创建工作,持续做亮学区“中医药”传统文化教育品牌。依托“德教双馨”教师培训项目和名师骨干工作室等平台,助力学区骨干教师团

队发展。成立“梅陇镇家校社联盟”,首批 7 所校园签约。

稳步推进曙建养老院项目,打造景福社区综合为老服务中心,同步嵌入认知障碍日间照料中心及长者运动健康之家,完成民建村示范睦邻点建设。为 101 户老人开展适老化改造,为 785 户特殊困难老年人安装应急呼叫设备。全面启动迎接国家卫生镇复审迎检工作。

► 文化事业繁荣发展

推进“书里·梅陇”项目,打造新型综合公共文化空间。“益梅馆”“兴梅馆”2 家城市书房对外开放。“炫梅陇”百姓才艺大赛获得闵行区区域文化品牌。非遗文创产品纷纷亮相“今日闵行”直播间。

持续打造“文悦万家·艺馨梅陇”文化品牌,开展文化惠民活动 31 场,惠及群众 2 万余人次。开展读书最美、“幸福故事·礼仪学堂”等活动,“人文行走”新增 4 个游学点。

五 聚焦法治政府建设 提升政务服务水平

► 政务环境不断优化

深入推广“远程帮办”云服务新模式。社保中心各窗口共受理事项 10.5 万件,24 小时自助终端办理量 2000 余件,全程网办事项近千件。

► 依法行政全面加强

全面推进政策和制度体系建设及法治型政府建设。完成智慧城管场景建设,深入落实行政执法“三项制度”。坚持信息“应公开尽公开”,共收到依申请信息公开 20 件。在政府重点工作制定、实事项目确定等重大

事项上征求人大意见,并将意见体现到政府工作中。扎实办理区镇两级人大代表建议和区政协提案,上半年已办结建议 78 件。

► 作风建设扎实推进

深入开展学习党的二十大精神。制定 2023 年审计工作方案,强化国有、集体资产,政府采购、工程建设等重点领域监管。完成经济责任审计、预算执行及财务收支审计 12 项,重点项目工程审计 2 项。做好 2022 年 16 个审计项目问题整改评价及“回头看”,1 个重点项目工程审计问题整改评价。实行镇政府、集体投资项目概算审核制度。

下半年工作重点

一 坚持创新突破 激发高质量发展新动能

- 提高区域经济发展密度
- 提升营商环境服务温度
- 加大“乡村振兴”培育力度

二 坚持项目为王 厚植高质量发展新优势

- 重点规划产业布局
- 加快建设功能配套
- 不断优化生态环境

三 坚持精细管理 拓展高质量发展新引擎

- 强化城市网格管理
- 深耕基层自治共治
- 重点抓实安全运行

四 坚持人民至上 共享高质量发展新成果

- 加大社会保障力度
- 完善公共服务体系
- 加强人文精神建设

五 坚持尚法务实 强化高质量发展新支撑

- 提升政府服务效能
- 加快政府法治建设
- 深化政府作风建设

初心如磐,使命在肩,任重道远,实干为先。梅陇镇将以坚韧不拔的信念、只争朝夕的精神、克难攻坚的锐气、勤政务实的作风,在全面建设社会主义现代化国家新征程上奋力谱写梅陇高质量发展的新篇章!

(党政办)