

“南青 Yeah 校”结硕果 新程再启聚同心

为团结凝聚更多青年力量，赋能青年精神生活高质量发展，南京东路街道联合上海书城共同开展“南青 Yeah 校”。近日，“南青 Yeah 校”成果展演在上海书城举办。本次活动人气鼎盛，南京东路街道党工委副书记范泉逵，上海新华传媒股份有限公司党委委员、副总裁李鹏程，上海房报传媒经营有限公司总经理尹毅敬等领导出席活动，海燕博客、深耕文旅领域、深耕流行音乐与文化教育界的行业嘉宾，以及上海书城租户代表等近百人齐聚一堂，共同见证这场融汇中西音乐、凝聚合作硕果、开启文化新篇的盛会。

活动现场，范泉逵为上海奇琳文化传播有限公司董事长、上海市夜校人气教师刘云奇颁发“南青 Yeah 校”卓越合作伙伴奖，肯定其在夜校课程中的成绩与贡献，鼓励其继续发挥作用，为青年工作添砖加瓦。

范泉逵、李鹏程和刘云奇共同启动2026年上海书城“南青 Yeah 校”春季班课程。自“南青 Yeah 校”开班以来，尤克里里、流行声乐、八段锦等课程深受青年朋友热烈追捧，特别是白领群体积极参与，午间班与晚间班结合的“双选模式”广受好评。2026年除保留声乐、八段锦等经典课程外，将新增蒙古族非遗马头琴班，由中国马头琴学会会员、上海音乐家协会会员腾格斯老师



亲自授课，为市民提供近距离接触传统乐器的学习机会。

活动在意境悠远的马头琴独奏《女神湖》中拉开序幕。中国马头琴学会会员、2019央视《星光大道》年度5强腾格斯（蒙语名）登台献艺。“没想到在上海书城能看到马头琴的表演，好像来到了草原”。现场市民惊喜地表示，马头琴独特的音色将草原的苍茫辽阔娓娓道来，瞬间点燃了现场氛围。

在“南青 Yeah 校”成果展演的舞台上，

每一位学员都绽放着耀眼光芒，现场一同见证了他们在热爱里的全力成长与华丽蜕变！13Hz乐团激情演绎《Battle》《Shape of You》《金风玉露》《刀剑如梦》等曲目，这支由市民夜校学员组成的乐团，仅用一年时间就从“乐器小白”成长为登台表演者，其融合中西乐器的独特演奏风格，瞬间点燃了现场氛围。八段锦课程师生也带来了成果展示，一招一式、柔和连绵、张弛有度，生动展现了国潮养生的魅力和中华优秀传统文化的深厚底蕴。



下一步，南京东路街道将继续以“南青 Yeah 校”为载体，聚焦青年实际需求，推出更多具有南东特色、引领性强、接地气、有深度的夜校课程，努力将青年夜校打造成青年交流的“筑梦空间”、青年发展的“充电乐园”、服务青年的“金字招牌”，同时以青年夜校发展热潮，带动区域繁荣人潮，助推区域经济高质量发展浪潮，为“打造代表上海形象和水平的标志性街道”贡献青春动能。

(团工委)

聚焦“一张床”的民生温度 人大代表牵头破解难题



黄浦区人大代表徐妍在走访承兴里时发现了一个看似微小却持续存在的现象：尽管承兴里所在的南京东路街道持续整治群租乱象，但违规高低床依然悄然出现在部分老房中。一位租客告诉她，这里地段好、通勤短，一张床月租不过千元，“对我们来说，这就是最实际的选择。”这个观察，成为一份写有行动路径的人大代表建议的起点……

动笔前“面对面” 代表从供给端找答案

随着黄浦区旧改完成，低成本老旧住房总量减少，但城市运转离不开的保安、保洁、保绿“三保人员”，以及日益增多的外卖骑手、服务员等新市民群体，低成本居住需求并未消失。数据显示，2025年仅南京东路街道就整治群租371户，销毁违规高低床874张。对于这样的现象，一位社区工作者坦言：“需求在那里，光靠整治很难根治。”这让徐妍代表意识到，满足基层劳动者安居诉求需要从“供给”端寻找更可持续的答案。

以往，人大代表往往是调研后独立撰写建议，再提交政府办理。但这次徐妍代表动笔前，特别提出了与职能部门进行先期协商的需求。在街道人大工委的协调下，区房管局相关负责人走进了街道人大基层实践站，与她面对面沟通。“代表先听我们介绍房源供给、政策瓶颈，再带着问题去调研，建议会更具操作性。”区房管局表示，这种前期沟通，让问题的探讨从开始就建立

在政策与现实的双重基础上。

走进“一张床” 问题浮出水面

带着初步了解，徐妍代表牵头街道代表专业小组开始了实地走访。黄河路上的西堤爱居公寓，被称作“城市建设者管理者之家”，面向环卫、保安、医护等一线人员提供“一张床”式住宿。

代表们走进走，看得很细。“电动车在哪里充电？”刘越峰代表问。运营方解释，目前住户多步行或骑共享单车通勤，暂无充电桩，但可根据需要增建。房间内墙面插座充足，走廊畅通，配有智能梯控和24小时监控。安全有设计，但运营中的实际问题也逐渐浮现。

“为什么我在随申办查不到这个项目？”曲波代表在现场拿出手机查询后问道。原来，该项目仅接受单位统一申请，个人无法直接办理。“这其实可以调整，开放个人申请渠道，既方便需求方，也能提高入住率。”曲波说。

数据显示，该公寓入住率约70%，并未饱和。一边是部分群体苦于找不到合规低价床位，另一边是保租房房源未完全利用。“信息不对称很关键。”运营方坦言，很多小企业、小商户并不了解申请渠道。李昉代表建议可以依托“商居睦邻会”等协商平台，加强社区融合，扩大知晓率。

此外，公寓目前不分男女间，靠用工单位分配床位。徐妍代表提出：建设者之家也是“家”，应更细致地平衡经济性与管理尊严。

延伸思考 在对话中凝聚共识

调研并未止步于“一张床”，代表们还走访了面向互联网优质内容创作者的苏河美欣公寓，以及面向青年白领的“凤舞居”人才公寓。不同项目对应不同群体，共同织就了一张多层级的租赁供给网络。在交流中，区房管局也提出困惑：“2025年12月1日以后，除商办楼宇以外的非居住存量建筑改建为保租房的审批路径暂不明确。”“对运营方的支持政策能否进一步加大力度？”这些问题，被代表一一记录。

整个过程逐渐清晰：这份建议的形成，不是单方面的建言，而是代表、政府部门、运营方、租住者多方信息的聚合。区人大代表工作室主任杨海健说：“代表和政府的出发点是一致的，就是推动问题切实解决。”区房管局也希望通过代表建议，将建设、运营中的实际困难反馈至政策层面，促进管理优化。

最终，徐妍代表将建议聚焦于“优化保障性租赁住房精准供给”——不只是增加房源，更要让房源与需求有效对接，让政策与感知同步。从一次走访的发现，到一份建议的成型，中间经历了实地查看、多轮问答、双向沟通。这个过程本身或许说明：解决像“一张床”这样的具体问题，需要的是同样具体的观察、对话与协作。而人大代表的建议，正逐渐成为串联各方的务实纽带。

(党政办)

为行业协会“撑腰” 为城市治理“赋能”

南京东路街道联合召开专项立法建议征询座谈会

日前，南京东路街道人大工委联合区民政局召开立法建议征询座谈会，围绕《上海市行业协会商会条例（草案）》，来自多个行业的代表直面痛点、畅所欲言。

“草案鼓励行业协会商会参与公益，但现实中有个难题：社会团体开不出公益性捐赠票据。”区民营经济协会会长陈达华在会上直言。这意味着，即便企业家有公益热情，也常因财务合规问题“进退两难”，直接影响了公益资源汇集。他建议上海尽快出台地方细则，明确社会团体申领公益性捐赠票据的条件

与流程，让政策真正落地、激发企业参与积极性。

在文化娱乐行业扎根多年的区文化市场联合会负责人朱南，则关注到草案文字中的“一字之差”。“宗旨里只提‘依法’‘自主’，应该加上‘民主’。”他认为，只有真正践行民主协商，协会才能成为会员信赖、政府放心、社会认可的“靠谱伙伴”。朱南所在的联合会覆盖37家文化娱乐企业，通过常态化协商，已协助会员解决从版权保护到经营转型的多类问题，更曾参与推动国际条约在国内落地，

助力视障群体获取文化资源。

据区民政局介绍，这场务实座谈的背后，是黄浦区近年来在协商机制上的持续探索。目前上海尚未启动社会团体整体立法，但率先针对行业协会商会开展专项立法调整。

2025年以来，街道人大工委已多次组织商会代表参与市、区两级立法征询，相关建议在《上海市民营经济促进条例》等地方性法规中已被采纳。据悉，为推动《上海市行业协会商会条例（草案）》的理解与落



实，基层立法联系点还特邀法学专家现场解读。南京东路街道人大工委表示，将深入践行全过程人民民主，持续打造“零距离立法参与”品牌，让民意直通立法机构，助力基层社会治理在法治轨道上行稳致远。（上海黄浦）