

请回答
2023

生态活力

一起解锁万里街道 2023 年成绩单



上海国际诗歌节走进万里公园



香泉智助食堂



入选《上海手册》案例



万里公园“一座一书”

2023年,万里街道在区委、区政府的坚强领导下,全面贯彻落实党的二十大精神,深入贯彻习近平总书记考察上海系列重要讲话精神,践行为民初心,突出惠民有感,推动万里作为上海市唯一社区案例入选世界城市日《上海手册》,为全球可持续城市社区建设提供“上海样本”。

聚焦品质提升 绘就生态宜居底色

在高质量发展中回应居民群众对美好生活的向往,着力探索早期商品房社区的城市更新之路,绘就万里人安居乐业的生动图景。更加精致宜居,厚植蓝绿交织的生态底色,创成全区首个市级园林街道,推进全域架空线示范街道建设,连续三年获评上海市市容满意度测评全区唯一“优秀”;更加开放多元,精心布设辖区“金边银角”,推进屋顶花园、街心绿地、口袋公园等一批“小而美”的绿

化设施建设,为居民自治释放更多绿色空间。更加乐活畅行,打造更多慢行骑行道、智慧步道,统筹推进全市首批慢行示范区建设;全线贯通4.5公里万里城滨水活力带,以此串联起服务设施、商业商圈、比邻党群驿站等“15分钟社区生活圈”重要节点,让群众的幸福感与获得感在城市更新中可观可感。

强化党建引领 激发多元治理活力

深化“万有引力”党建品牌建设,加强社会治理创新,推动组织体系在一线筑牢、多元力量在一线汇聚、治理底盘在一线稳固。织密“邻”布局。全区首个打造党建引领“双业红”创新实践基地,发挥实训工作室学习、交流、竞赛作用,赋能基层治理骨干队伍,推进解决早期商品房老旧电梯大修及物业费调价等一批“急难愁盼”;坚持和发展新时代“枫桥经验”,启用全区首家一站式“万里无



开办全国首个新就业群体子女爱心暑托班

忧·靠谱解纷中心”,完善家门口信访服务体系。全市首家打造普陀区一华师大心理学科普馆,以“专业+公益+普惠”模式,促进实现“抓前端、治未病”,构建和谐社区关系。做实“邻”服务。建强用好全市首家万有引力新业态新就业群体党群服务中心,启用一站式“万有引力新时代城市建设者管理者之家”,汇聚“医食住行”全方位资源,高效回应新就业群体“一张床”“一老一小两个牵挂”“三顿饭”的突出需求。拉近“邻”距离。聚焦需求导向,在社区、片区、园区、街区,打造更多的万里比邻党群驿站,培育更多“小修小补”类的自治项目,打造连锁式的近享服务;不断凝聚更多的“第二梯队”、社区能人达人,为睦邻友好注入新活力。

聚焦惠民利企 擦亮靠谱服务品牌

打造社区公共服务中心等一系列“一站式”便民惠企服务矩阵,以品质提升开启宜居宜业新篇章。民生服务提能升级。聚焦“一老一小”,加快推进社区“宝宝屋”、中浩云片区暨综合养老服务中心的建设启用;推动香泉“智助食堂”在社区内顺利开业,建成普陀首个园区“智慧食堂”;落实“一网通办”远程视频帮办,建成全区首批试点远程虚拟窗口,不断延伸服务触角。民生实事高效落实。街道26项“靠谱”民生实事100%完成全年目标,实现辖区可加梯小区全面破零;“万里·一座一书”入选上海市民“家门口的好去处”;舒心湾新业态新就业群体党群服务中心户外职工爱心接力站获评全国总工会发布2023年“最美驿站”。经济发展提质增效,2023年,街道完成区税15493万元,超额完成既定目标任务,其中,非房存量企业完成区税10397万元,完成新增区税5096万元,同比增长9.43%;不断优化“万事皆靠谱”营商环境品牌迭代升级,以精准服务引进重点企业161家,推荐7家企业参加普陀区2023年重点项目集中签约,推动经济发展再上新台阶。

以“新”换心,谱写可持续发展新篇章

万里街道持续打造宜居宜业生态活力社区

万里城作为全市规划新建的跨世纪示范居住区,开发建设至今近三十年。作为新的社区,万里吸引了大量的城市新人,也催生了许多新的业态。2023年,万里作为上海市唯一社区案例入选由联合国人居署、住建部和上海市人民政府共同发起的世界城市日《上海手册》,为全球可持续城市社区建设提供“上海样本”。

日前,普陀区融媒体中心对话万里街道党工委书记罗艳,共话万里“新”发展“实景”。

城市更新 绘就宜居实景

生态资源是最宝贵的发展资源。“万里街道坚持全过程人民民主,以居民的需求为导向,推动街道全要素提升。4.5公里的滨水活力带,串联起了‘15分钟社区生活圈’的各大节点。万里公园就是其中的重要节点。”罗艳介绍道,从空中俯瞰万里全域,万里公园贯穿万里城南北轴线,像一颗绿宝石镶嵌其中。2023年,万里公园通过全要素的景观功能提升,助力万里创成全区首个上海市园林街道。

在公园的更新改造中,万里街道问需于民,广泛征集意见建议,吸纳到改造方案中,一并改善解决了道路积水点、公厕、儿童园地等群众集中反映的问题。

街道坚持深化“公园+”“+公园”两篇大文章,结合群



跨世纪新建的大型居住区

众文化需求,会同上海市作家协会共同打造“一座一书”,让居民可以在园中坐100把椅子休憩之时,以文字阅读和声音聆听相结合的方式,品味100本书的美好意境。

位于万里公园内的比邻党群服务站提供“小修小补”便民服务,这里的志愿者大部分是小区里“第二梯队”成员,义务为居民维修,维修范围小到电热水壶、电饭煲,大到电冰箱、空调。志愿者们还对外公布电话,提供上门维修服务。罗艳表示,“党建引领基层治理,就是要将治理工作从‘最后一公里’向‘最后一百米’去延伸。”

业态纳“新” 激活发展动能

针对辖区“年轻”和“新”的特点,万里街道以新质生产力激活经济动力、发展活力,展现城区欣欣向荣的生动景象。2023年,街道非房存量企业完



万里公园比邻党群服务站

成区税10397万元,完成新增区税5096万元,同比增长9.43%,引进重点企业161家,实现经济发展提质增效。2024年,万里将聚焦“中华武数”科创布局,通过引进、培育一批具有行业引领性、科技含量高、成长性强的独角兽项目,助力真如副中心产业发展转型蝶变。

“通过党建引领来赋能新的业态发展,是万里生态活力社区非常重要的一方面的实践。”罗艳说,万里街道打造全市首家万有引力新业态新就业群体党群服务中心,依托“万有引力”区域化党建平台,汇聚“医食住行”全方位

资源,提供理论学习、权益保障、技能培训等20余项的功能服务。自运营以来,该中心已累计开展党课教育、文体康养、技能提升等活动700余场,服务各类人群近30万人次。

为不断拓展新兴领域群体服务覆盖,万里启用全市首批灵活用工市场,进一步搭建灵活就业人员与企业服务平台,通过共享场地设施、服务窗口、服务人员,丰富“15分钟就业服务圈”,织密“家门口”的灵活就业服务网络。万里街道近期启用的一站式万有引力“新时代城市建设者管理者之家”,汇集152张床位、社区食堂、社区宝宝屋、日间照料中心等资源,高效回应新就业群体“一张床”“一老一小两个牵挂”“三顿饭”的突出需求,让入住群体足不出楼就能享受各类服务。未来,将把万里街道比邻党群服务站、职工之家、青年中心、家庭医生工作室等服务点的功能叠加嵌入,多方共同为入住者提供“暖新服务、安新保障”,同时也赋能新就业群体实现从流入城市、融入城市到共筑家园的发展转变。

治理创“新” 共享美好生活

万里辖区商品房集中,域内有近300万方的大型居住区。其中,部分早期商品房入住使用至今已近30年,其宜居环境品质,与居民对于美好生活的向往、对于小区管理服务更多

元化的需求不相匹配,这些新问题、新矛盾,给基层治理提出了新的任务、带来了新的挑战。

“万里打造了首个党建引领‘双业红’创新实践基地,要以此更好地激发红色动能和完善‘三驾马车’作用的发挥。”罗艳介绍到,在区委组织部、区房管局等部门的指导下,万里汇聚课程库、案例集、比武场、分享地四大功能,打造“双业红”实训工作室,发挥学习、交流、竞赛等重要作用,进一步凝聚更多“第二梯队”力量,唤醒更多社区能人达人的红色基因,赋能基层治理骨干队伍。

香泉苑小区是万里街道老龄化程度最高的小区,为满足居民群众“家门口”的用餐需求,街道在香泉片区党群服务中心内布局社区食堂。街道坚持目标导向,直面居民诉求,坚持用好党建“联”字诀,探索“三联三破三步走”,通过“三驾马车”与居民同心聚力,形成降本增效的“香泉运营模式”,为社区居民、周边企业白领解决了用餐难题。

展望未来,万里街道将把发展为民、服务惠民作为城市建设和治理的出发点和落脚点,以扎实办好党建引领四大治理项目、四大惠民行动、四大培训工程为抓手,推动群众期盼的美好“蓝图”变为宜居宜业、生态活力的社区“实景图”,书写好人民满意的新时代答卷。