

普陀区  
万里

## 社区晨报

SHANGHAI COMMUNITY NEWS

扫描二维码  
关注“普陀万里”扫描二维码  
关注“上海社区发布”

自 / 家 / 门 / 口 / 这 / 点 / 事

社区晨报

万里街道党工委 联合出版

## 进博结缘促合作

## 万里街道携手上海康养共探养老服务新路径

近日,在第八届中国国际进口博览会上,普陀区万里街道与光明食品集团旗下上海市健康养老发展(集团)有限公司签署战略合作框架协议。双方将围绕居家社区养老服务,整合优质资源,共同探索构建“政府引导、企业运营、社会参与”的养老服务新方式。

万里街道正面临快速老龄化挑战,数据显示,街道户籍老年人口比例已从成立之初的20.60%升至当前的30.64%。面对日益多元化的养老服务需求,引入专业市场主体成为提升服务品质的关键。据万里街道相关负责人介绍,光明集团拥有从食品生产到社区服务的

完整产业链,特别是在社区食堂运营和养老机构管理方面经验丰富,能够有效弥补社区资源短板。

根据协议计划,今后双方将首先从社区餐饮服务入手,推动养老服务从“吃得饱”向“吃得好、吃得健康”升级。上海市健康养老发展(集团)有限公司副总裁沈健介绍,后续将在万里街道引入健康体检设备,居民用餐后可获得个性化膳食建议。同时,与华东医院合作的“二十四节气餐”,与瑞金医院联合研发的健康餐等创新产品都将在万里街道率先试点。

此外,未来的合作模式也

将更加多元。光明集团的优质产品资源,如蔬菜、肉类、乳制品等,将借助其原产地优势,通过社区集市、菜场专柜等形式,以更低的成本直接惠及万里居民,让老百姓在家门口就能享受到安全、优质、实惠的食品。

此次进博结缘,是普陀区万里街道与上海市健康养老发展(集团)有限公司携手的起点。今后双方将重点围绕提升辖区养老服务质量与水平,聚焦老年群体在营养膳食、健康管理、社区参与等方面的实际需求,整合资源,协同发力,为构建万里“宜居宜业、生态活力”的可持续发展格局注入新的动能。



健康体检设备

## 让奋斗的青春更有归属感

## 普陀首个“青年医护之家”在万里启用

近日,位于万里街道交暨路168号的普陀区首个“青年医护之家”保障性租赁住房项目正式启用。这一由万里街道联合华山医院和普陀区国资公司推动建设,上海馨悦家公寓管理有限公司与“橙子公寓”共同运营的项目,既是深入贯彻新时代党的建设要求、响应城市发展与治理新需求的重要举措,也切实缓解了青年医护人员的住房难题,为研究生、博士生等青年医疗人才打造了安身立业的“暖巢”。



橙子公寓(新村路店)

利店等,同时从加宽天台晾衣棚、快递柜到电动车停车雨棚等细节设计,让青年医护切实感受到“家”的贴心。此外,华山医院与万里街道携手共建“华山医院青年医护之家党群服务站”,打造集服务、学习、交流与党性锤炼于一体的综合平

台。服务站将党的政治引领与“家”的温暖关怀有机融合,设有接待前台、组织生活室、会议室及咨询室等功能空间。

三维赋能  
构建协同支撑新体系  
项目创新构建“三维赋

能”协同支撑体系,为青年医护提供全方位保障。医院支撑注入行业“深度”,依托华山医院的专业核心优势与丰富学术资源,服务站定期举办学术沙龙与技能微课堂,推动跨学科交流与职业能力提升,营造“学术型公寓”氛围;青年自治提升服务“温度”,成立“学生自管会”引导青年医护参与需求反馈、活动组织、服务监督与矛盾协调,搭建运营方与入住者之间的沟通桥梁;街道赋能拓展资源“广度”,万里街道整合区域化党建、文化、健康等公共服务资源,通过政策信息直通车、青年夜校课程、联谊交友活动、万里无忧心防科普馆心理服务等,助力青年医护融入社区、参与治理。

双向奔赴  
共创成长融合新生态

作为盘活低效空置资产、推进保障性租赁住房建设的重要实践,“青年医护之家”

是区国资公司旗下上海馨悦家公寓管理有限公司首个开发运营的项目。项目不仅解决了青年医护的居住问题,更构建了“双向奔赴”的成长融合新生态。由青年医护组建的健康护航医护部,定期对社区居民区开放,开展常态化体检报告解读、健康问题咨询;优秀青年医师化身社区科普讲师,通过专题宣讲、话剧展演等创新形式开展健康科普,让高素质人才从“扎根城市”迈向“服务社区”。

从一张床的安身之处,到一间房的安心之所,再到整个社区的温暖连接,“青年医护之家”既让青年医护在事业、情感与环境方面获得归属感,能够专注学术、安身立业,也让社区在健康可及、幸福可感、治理可为等方面获得全面提升,成为新时代城市人才服务的创新典范,为奋斗者创造出扎根普陀的“沃土”,为城市注入了更多人文关怀。

## 宜居宜享

## 筑牢价值引领新家园

该项目地理位置优越,距地铁7号线新村路站仅一个路口,5站即达华山医院,交通便捷。橙子公寓(新村路店)建筑面积3539平方米,包含115间宿舍与442张床位,户型以3-4人间为主。

公共区域设施丰富,涵盖阅览室、公共厨房、健身房、瑜伽室、休闲吧、篮球场、自助便