

扫描二维码
关注“普陀万里”扫描二维码
关注“上海社区发布”

普陀万里

社区晨报

SHANGHAI COMMUNITY NEWS

自 / 家 / 门 / 口 / 这 / 点 / 事

社区晨报

万里街道党工委 联合出版

文汇报专版聚焦

万里街道打造可持续社区建设“上海样本”

从规划图纸上“生长”起来的普陀区万里街道，是上海城市发展的一个独特样本。1997年，万里城作为上海跨世纪示范居住区启动建设；2014年，它从大镇中析出，成为上海街镇体制改革后首个“新生”街道。

站在“十五五”新起点，万里城将迈向开发建设的而立之年，街道始终坚持党建引领基层治理创新，立足地处真如副中心、大虹桥拓展区，毗邻沿沪宁产业创新带与上海西站等枢纽门户、功能定位，赋能社区逐步实现从公共交通配套不足到出行高效便捷、从公共服务布局不均到“家门口好去处”触手可及、从居住平衡的改善型社区向“人产城”融合的品质社区进阶发展，推动万里街道作为上海市唯一社区案例入选2023年世界城市日《上海手册》，不断回应人民对美好生活的向往。



馆”。联动世界城市日，每年定期举办万里比邻全民定向赛，邀请中外友人参与感受社区发展之美。连续5年举办“万里观光”灯光艺术季，邀请多元共创社区“无墙美术馆”，让城市成为有温度、有记忆、有活力的生命共同体。

比邻共治
打造宜居宜业社区治理新路径

基层治理的效能，蕴藏在每一张精准覆盖的网格、每一次快速响应的处置、每一份直达末梢的服务中。近年来，万里街道创新构建“一总站多快反单元”“多格合一”治理网格体系，以总指挥部为核心、三个网格工作站为支撑，将辖区细分为80多个快速反应治理单元，实现居民生活、企业经营、群体活动区域的全覆盖，通过明确单元责任主体，形成“问题早发现、响应快处置、源头善治理”的闭环机制，推动治理网向服务网和情感联结网拓展延伸，切实提升居民、企业的获得感、幸福感、安全感。

治理效能的跃升，关键在资源力量的有效整合、协同发力。针对新楼盘入住前交付纠纷、装修安全等风险易发阶段，街道主动打破部门壁垒，设立临时居委会，联动开发商、执法力量开展前置宣传、常态化巡查与精准化干预，把矛盾化解在萌芽状态。2025年，有效解决67项“三跨”复杂问题，实现从被动处置到源头治理的转变。最近，在《2025年下半年上海市城管执法工作社会满意度评价报告》中，万里街道入选中心城区“口碑街镇”榜单TOP5。

城市治理的温度，体现在服务覆盖的广度与引领赋能的深度。对于流动性强、联结松散的新就业群体，街道探索“先服务、再凝聚、后赋能”的递进式治理路径。“先服务”，打造全市首家万有引力新业态新就业群体党群服务中心，提供“医食住行学”全方位服务，精准回

应新就业群体“一张床”“一老一小两个牵挂”“三顿饭”的生活需求，让万里社区成为贴“新”职场与暖心之家。“再凝聚”，通过在平台企业、配送站点发展党团员，建立党团支部、强化群团组织。依托党群服务体系，系统梳理对象、阵地、资源项目、服务排片“四张清单”，并将清单内容转化为服务举措。辖区快递小哥张文强成为首个获评全国劳动模范称号的外卖骑手。“后赋能”，依托张文强全国劳模工作室，推动与居民区、街区、“两企三新”党支部结对共建，打造劳模精神宣传阵地、志愿者服务平台和基层治理示范点，实现劳模先进示范“带动一批、影响一片”效应。

在这个过程中，快递小哥既是参与者、推动者，也是受益者。如今，骑手小哥们主动参与为老送餐、安全隐患“拍一拍”上报等工作，加入社区平安志愿者队伍，以职业优势助力万里街道打造普陀区首个未来数字社区，推动多项数实融合的场景落地，实现治理效能与群体归属感的双向提升。

多元共融
涵养生态活力可持续发展新实景

万里街道聚焦焕新生态空间、激活社区活力，将可持续发展理念融入治理、生态、文化等多个维度，通过优化功能布局、缩短服务半径，将社区公共空间打造成全龄友好的“共享会客厅”，持续织密符合群众期待的15分钟社区生活圈。

打造治理会客厅。针对辖区早期商品房集中、硬件设施陈旧等治理顽节难题，打造全区首家党建引领“双业红”创新实践基地，突出“选好人、用好钱、履

好职”等实训功能，通过“比邻·双业红联盟”结对带教等机制，激活基层治理“红色动能”。以居民区党总支为核心的“三驾马车”把一项项居民的意见和需求，转化为一个个“三位一体”协同推进的公共议题，探索形成化整为零的渐进式更新路径。

打造生活会客厅。深入践行全过程人民民主，建成全区首家集办事、调解、活动于一体的“一站式”社区公共服务中心，开放全市首家沉浸式心理学科普馆——万里无忧体验空间，打造高效回应全龄段需求的社区生活服务中心，新建社区卫生服务中心、全民健身中心、新增一批社区食堂等，为居民群众供给更多“家门口的好去处”。

打造生态会客厅。作为市级园林街镇，万里街道始终将良好的生态资源作为宝贵的发展资源，贯通4.5公里万里城滨水活力带，高质量串联21处公共服务、商业商圈等重要节点。同时，对贯穿社区的万里公园进行改造，将市民的共同记忆转化成可游可赏的“万里八景”，同步融入党群服务站、市民园艺中心等功能载体，使其成为全龄友好的共享空间。

打造文化会客厅。文化是城市的软实力，更是万里街道打造高品质社区的优势。近年来，万里人文生态的活力环境，吸引一批中外诗人走进社区，与居民学生深入交流，社区街道连续4年承办上海国际诗歌节“诗风万里”专场朗诵会。持续深挖暨南大学旧址历史文脉，整合上海西站、区爱国主义教育基地谢晋元将军铜像等资源禀赋，精心规划红色研学路线，丰富万里比邻红色文化驿站等社区学习场景。创新“一座一书”“为你读诗”文化项目，让公园绿地、滨水空间成为涵养人文气质的“自然图书

城市共营
激活“人城产”融合发展新动能

万里之行，始于足下，成于务实。面向发展新阶段，万里街道将充分释放区位优势、交通、人口集聚等优势叠加综合效益，以建成沿沪宁产业创新带重要协同节点与虹桥国际开放枢纽北线拓展的活力链接点为抓手，以京东上海中心等龙头企业为牵引，激活科技型企业聚集的新经济、新业态，推动万里加速形成“人城产”深度融合的发展格局。

聚焦土地空间焕新，抓牢城市更新机遇，盘活低效用地、焕新传统产业园区，统筹推进区域发展的大环境与小环境、硬环境与软环境。通过资源整合与空间重塑，丰富区域资源禀赋、凸显比较优势，并推动转化为赋能经济发展、增进民生福祉的实际成效，全面提升城市综合竞争力。

聚焦生态宜居提质，持续放大市级园林街镇效益，实施环京东街区风貌提升，以市级精品道路和绿地公园为“景观轴线”，串联起京东TOD街区综合服务中心、城市森林公园、光明健康市集、全民健身中心等全龄友好空间设施，构筑15分钟社区生活示范圈。

聚焦人才保障优化，计划焕新近30万平方米商业载体，在新启用乐居193、华山医院青年医护之家等新时代城市建设者管理者之家的基础上，再新建超800套各类保障性租赁住房。同时充分用好晋元高级中学教育集团等优质人文教育资源，以高品质的城市配套吸引更多青年才俊汇聚万里，切实在普陀实现“住有所居、居有所乐、心有所归”。