

登上新华每日电讯

新泾镇这个都市里的“小田园”圈粉无数

在上海市长宁区新泾镇绿八居民区的乐颐生境花园,沿着鹅卵石步道深入,清风徐徐、花草摇曳,不经意间几只鸟儿突然从灌木丛中振翅飞出,布满石头的旱溪旁,酢浆草等花草引来蝶飞蜂舞。深夜时分,小刺猬、小松鼠等悄悄蹭足的身影也被红外相机捕捉下来。

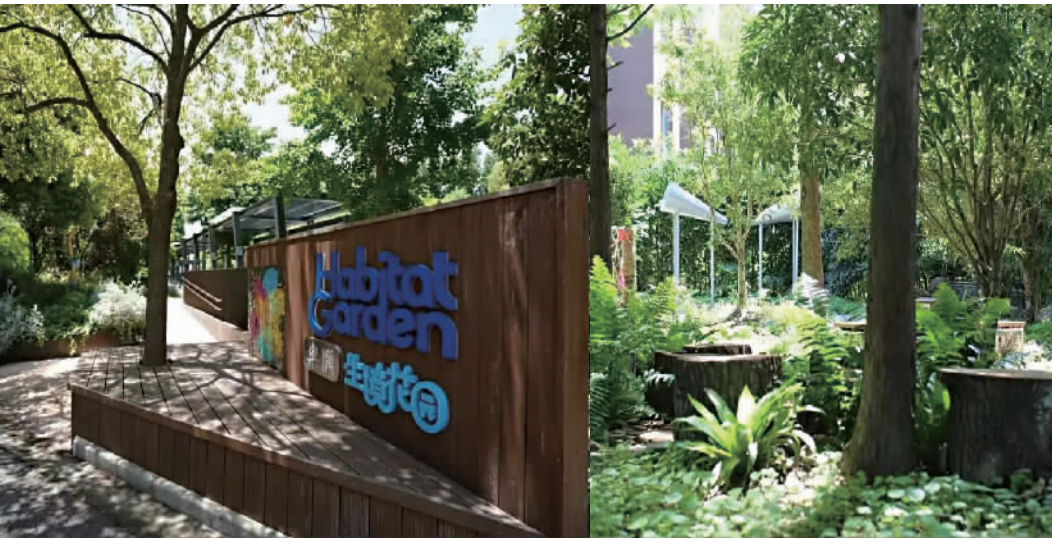
很难想象在上海中心城区居民聚居的小区院墙里,还有这样一幅野趣光景。“这里原本是小区环境死角,通过科学设计,不仅形成了两处相对完善的微生态循环系统,还成功吸引到黑藻、饰纹蛭蛙、斐豹蛱蝶、小白鹭、刺猬,乃至貉等本土动植物种群落户栖息。”绿八居民区党总支书记刘观锡说。

这份自然野趣的背后,是一座城区小镇精心雕琢的结果。记者走进长宁区新泾镇,水脉细密、河道密布,让现代化的城区一下子就透露出江南水乡的气韵。河道经过的居民区里,许多无人问津的“闲置空间”甚至是“荒废角落”正在变成本土动植物游弋嬉戏、自由生长的“绿野仙踪”——生境花园。

乍听“生境花园”,难免联想到高低错落的花境、次第排布的植被,但现实中的生境花园与想象中却大为不同,甚至可以说有点“野”、有些“杂”。

位于淞二居民区的常馨生境花园,由一座废弃了的小区水泵房改造而来。低处,各种不起眼、难以叫出全名的本土植物肆意生长;高处,橘子树、石榴树、枇杷树、梨树……枝叶沙沙作响,听居民们说果实等不及落地就被各种鸟类、小松鼠等“消灭得一干二净”。

“这草长得歪七扭八的不好看,拔了吧。”“外面景观带里种的花多好看,咱多种种这些。”习惯了



修剪整齐、种植规整的“花园模板”的居民们,一开始也不能理解,总想着要把杂草除干净、把好看的花种起来才叫花园。

“这几年,各种科普活动、专家课堂在小花园里开起来,我们作为居民也逐渐理解了‘生境’的含义。看起来又‘野’又‘杂’的花园,恰恰是最适合城市野生动物寻找食

物和水源、寻求庇护的好地方。”淞二居民区居民周其云说。

春种一粒粟,秋收万颗子。只种本地植物、杜绝外来入侵物种、丰富植物群落、减少农药化肥使用……生态理念的种子在居民们的心中种下,曾经难觅踪迹的小生灵们也开始展露身影。

去年,一只白顶溪鸲飞来常馨

生境花园做客,根据上海野鸟会发布的《上海鸟类名录 2022》,上海此前从未有过这一物种的记录,罕见小鸟“首秀”上海就选中了生境花园。

今年,又有狗獾一家子在生境花园里定居,多数情况下,狗獾隐居在竹林山丘以及农民家的宅基地后院,这次“进城”实属罕见。

“小动物们触角最是灵敏,飞来的翅膀、停留的脚步,都在说明不断改善的城市生态正在达到它们的‘严选’标准。”淞二居民区党总支书记钟爱锋说。

生境花园在城市里形成一个个可循环的微生态。有趣的是,一座生境花园的落地,也能让社区里人与人之间建立起良性互动的循环。

走进位于新泾港水岸边的中泾生境花园,作为一座“与蝴蝶共生”概念的花园,蝴蝶元素比比皆是,但细细逛下来最令人动容的却是“人”。

由二十四节气诗句装饰的步道,这个创意就是社区居民任汉鑫提出的;散落在草丛中的汀步石,它们是附近上海市西郊学校的学生们现场制作的;社区共建单位上海国际旅行卫生保健中心认领了“一米花园”,种出的棉花一年比一年多,做成棉花抱枕送给社区里的高龄老人……

从建设前的意见征询,到建设中的全情参与、再到落成后的日常维护,中泾居民区党总支书记金志岚指着花园里的一草一木、一花一石,仿佛有说不完的“人人建议、人人参与”的社区故事。

逛着逛着,沿着生境花园的小路笔直往前,来到小区中间地带,一座刚刚落成的亭子赫然眼前,两张八仙桌、几只长条凳,居民们坐下来就能商量事儿,抬头一看,亭子的名字就叫“花经合议亭”。

“虽然亭子不在生境花园里,但建设维护花园时,大家形成的‘凡事一起商量’的协作精神,早就随着花园的诞生,扎根在大家心里。”中泾居民区居民金永明说。

(新华每日电讯)

虹桥人才公寓签约量突破 2000 套

他们说喜欢这里是因为……



如何让人才进得来、留得下、住得安、能成业?在近日的一场“宁聚慧”活动中,以虹桥人才公寓青年住户为主的嘉宾们围绕“‘筑巢引凤 安居乐业’长宁如何聚才?”的话题,畅谈喜欢公寓的理由,共话如何让公寓更像家。

不久前,上海市中心城区最大的保障性租赁住房项目——虹桥人才公寓签约量突破 2000 套,长宁区人才安居工作交出亮眼“成绩单”。为了吸引更多青年人才,虹桥人才公寓还规划了约 3 万平方米的配套商业,预计将包含城市市集、生活超市、餐饮购物、创客办公、小剧场等功能,聚力打造“租赁生活

社区”概念。

“90 后”徐非同现在一家软件公司做市场营销,曾经在别的居民区租住过,体验并不好,直到去年在“随申办”上看到人才公寓,被公寓优越的条件所吸引而搬过来。“我喜欢运动健身,正好这附近有虹桥体育公园,不仅有很多运动设施,还能开演唱会。”徐非同表示,自己还在社区里结识了许多志同道合的朋友,经常相约打羽毛球。徐非同希望,今后再多一些运动类活动,通过运动去除“班味”。

李雪婷虽然刚入住人才公寓不到一个月,但她的餐饮店却很早就

跟年轻人聊天,了解他们的需求,听他们抒发感想、讲述故事。“我选择在这开店的一大原因是年轻人多,大家又都很喜欢宠物,我很享受这样的氛围,幸福度很高。”李雪婷表示,作为商家,还希望这里今后的业态能越来越丰富,河道更加漂亮。

公寓离公司和女友家都非常近,这是王硕选择这里的理由。因为需要经常出差,毗邻虹桥交通枢纽优越的地理位置,也是他当天就确定入住的理由。“住进来 2 个月,这里的生活让我非常满意,在这宠物友好型社区里结识了很多朋友,周边还有绿道可以骑行。”王硕说,公寓还有个心愿墙,大家可以写下自

己的想法。王硕希望,公寓里的年轻人可以用好社区空间,组织更多有益活动。

“公寓给我的印象是非常新、非常大,对应届生还有优惠政策,我 6 月初来看房,当天就定下来了。”2024 年应届毕业生刘金铃表示,应届生初入社会,非常害怕遇到“串串房”,而人才公寓的环境无疑令她非常满意,随着公寓的不断升级,现在有了自习室,想看书学习在“家门口”就行了。刘金铃希望,未来两三年,也能拥有自己的车或宠物。

“公寓建设之初是带着很多梦想来做的,解决青年人住房问题,让他们在这里安心发展,是其中重要

因素之一。”新泾镇党委副书记范朱凤说,“既要提供靠谱的房子,还要尽可能去满足青年的需求。”范朱凤扎根公寓做党建等各项工作,她得出的经验是,不要让党员群众找组织,而是我们更积极地去找他们,在他们入住前,跟年轻人深聊细聊,建立支部和各种群,尽可能多地了解他们的需求,听他们的心里话。“在公寓工作久了,跟青年人接触多了,自己也很有收获,也觉得更年轻了。”范朱凤非常认同青年住户们对生活的“松弛感”,她还表示,无论是打造运动型社区,还是提高出行便利度,都是公寓未来会考虑的事情。