一墙一灯一亭皆用心

新泾镇这个小区精品改造变身幸福家园

一面荷花流水彩绘墙点亮社区颜值，一段沿河步道串联休闲时光，一场民生改造破解老房痛点。历经两年多精雕细琢，新泾镇兴霞小区以“一小区一方案”为原则，完成外墙修缮、屋面防水、消防升级等基础工程，更聚焦居民需求，翻新休闲凉亭、优化照明设施、增设便民节点，通过“三驾马车”协同发力、居民全程参与，让老旧小区既“好看”更“好住”。

兴霞小区作为新泾镇老旧售后公房小区，建成多年来，墙面斑驳、路灯刺眼、休闲空间简陋等问题，逐渐成为居民心中的“烦心事”。2023年，小区精品改造正式启动，如何让改造既贴合居民需求，又兼顾品质与实用？新泾镇以党建为引领，激活居民区、业委会、物业“三驾马车”协同效能，明确居民区牵头协调、业委会监督把关、物业落地执行的分工，让民生工程真正改到群众心坎上。

一盏灯的“冷暖”较量

改造好不好，居民说了算。在兴霞小区，一盏路灯的更换，折射出基层治理从“政府配餐”到“群众点单”的转变。

改造初期，施工方按照常规方案试用了一款大功率路灯，本想让小区夜间更明亮，却刚安装不久就收到了低层居民的集中反馈。“灯光太刺眼，晚上关了灯还能看到光，影响睡眠”“老人起夜，强光一照眼睛不舒服”……居民们的诉求通过楼栋长快速反馈到居民区，“三驾马车”第一时间响应，立刻组织居民区工作人员、业委会成员、物业代表、施工方和居民代表召开协商会，围坐在一起共商解决方案。

“不能为了亮而亮，要兼顾照明和宜居”“挂墙式的会不会更合适，能减少对低层住户的影响？”协商会上，居民们各抒己见、畅所欲言，业委会仔细记录每一条建议，逐一梳理可行性；物业现场对接施工方，结合小区楼栋布局调整方案；居民区则从中牵线搭桥，搭建起“诉求收集—分工落实—跟踪反馈”的全流程闭环机制。

经过多轮商讨、两次样品试用，最终选定了一款外观复古、光照柔和的挂墙式路灯——既避免了强光直射居民窗户，又能满足小区夜间照明需求，更与小区整体雅致格调相得益彰。

如今兴霞小区的夜晚，暖黄色的灯光从墙壁缓缓流淌而下，不仅照亮了脚下的路，更成了居民窗外的温柔陪伴。

一座亭的“蝶变”新生

如果说路灯改的是“面子光”，那凉亭翻新则是实打实的“里子实”。

小区原有一座木结构凉亭，年久失修、面积狭小，不仅不防雨防晒，夏天闷热、雨天漏雨，居民想在亭下休息都成了奢望。在居民议事会上，大家提出“希望翻新凉亭，让它更实用、更美观”的诉求后，“三驾马车”迅速行动：居民区牵头广泛征求居民意见，收集大家对凉亭样式、大小、功能的期待；业委会主动对接设计方，结合小区角落地势，反复优化完善方案；物业全程跟进施工进度，严格监督工程质量，确保效果符合居民期待。

为了让凉亭既实用又美观，居民们对着几套设计方案反复比较。“顶要能防雨，不然夏天没法坐。”“旁边能不能加一圈座位，人多坐得下。”最终，一座造型别致的不锈钢顶凉亭惊艳亮相。流线型的亭顶像一把撑开的巨伞，既遮阳又挡雨；亭下花坛边特意砌成了环绕式座椅，旁边还添置了崭新的健身器材。

“以前凉亭又小又破，没人愿意去；现在每天下午，大家都来这里坐一坐、聊聊天，热闹得很！”居民李大爷笑着说。

一段墙的“颜值”担当

作为小区的“门面担当”，那段蝴蝶荷花彩绘墙早已成了居民手机里的“常客”。结合新泾镇水网密布的生态特色，白墙黛瓦间，一朵朵荷花摇曳生姿，让原本单调的外立面有了江南水乡的灵动气韵。

这段墙不仅是画出来的风景，更是“议”出来的精品。从业委会主任对照图纸逐项验收，到多方比价确保资金用在刀刃上，正是有了“三驾马车”的全程把关和居民的全过程参与，才让兴霞小区彻底告别了“千篇一律”的改造模式。

漫步兴霞，一条贯穿小区的沿河休闲步道格外引人注目。两侧绿化葱郁，推窗见绿，出门入园，原本杂乱的河岸如今串联起生态与休闲的惬意时光。而在不起眼的角落，非机动车棚也已焕然一新，地坪平整、墙面洁白，告别了往日的逼仄杂乱。

更让居民感到踏实的是那些“看不见”的改变——消防设施全面升级，新增的消防水箱让安全感触手可及；屋面防水彻底重做，顶楼住户再也不用为雨季渗漏发愁。面对老小区管线复杂、部分结构受限的难题，施工方反复勘察优化，不仅推进了雨污分流，更对原有污水管网进行了精细提升……每一项“老大难”问题的破解，都让这个老旧小区的“身体”由内而外强健了起来。

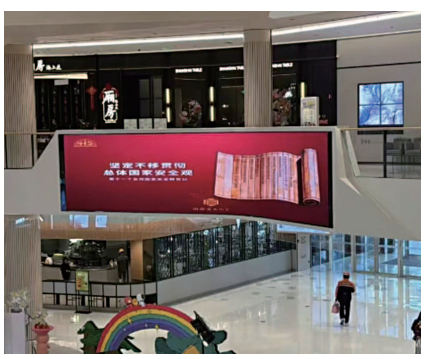
如今的兴霞小区，“一墙一灯一亭”串起了居民的“小确幸”，也绘就了老旧小区改造的新风景。这里不再是老旧小区，而是颜值与内涵并存、生态与宜居共融的幸福家园，让千余居民在家门口收获了满满的幸福感与归属感。

国家安全 你我共筑

新泾镇以多元形式筑牢国家安全防线

2026年4月15日，是第十一个全民国家安全教育日。今年的主题为：统筹发展和安全，护航“十五五”新征程。新泾镇以多元形式筑牢国家安全防线，将国家安全知识融入群众日常生活，让总体国家安全观深入人心、浸润人心，引导辖区居民主动参与到维护国家安全的行动中来，共同筑牢基层安全防护屏障。

宣传教育入人心



新泾镇积极行动起来，在热门商圈、各个中心、开展全民国家安全教育日宣传活动，增强全民国家安全意识，共筑国家安全堡垒。在各居民区，利用电子显示屏滚动播放国家安全宣传标语、科普短片，在宣传栏张贴主题海报，让群众在办事、休闲过程中随时学习安全知识。

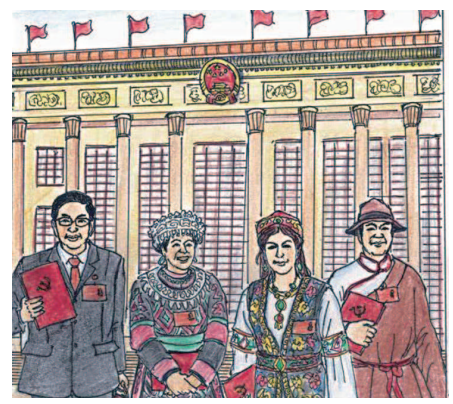
高颜值安全主题绿地即将亮相

迎乐路次入口更新效果图

游园内部更新效果图

为让国家安全宣传更接地气、更具吸引力，新泾镇依托辖区绿地资源，精心打造的安全主题绿地即将惊艳亮相。该绿地位于仙霞西路迎乐路路口，利用现有河岸区位及绿地条件，在保留原有生态风貌的基础上，融入国家安全主题元素，打造兼具观赏性与科普性的宣传空间。未来，居民群众可以不用远行，在家门口就能沉浸式学习国家安全知识。

上新“漫绘安全”连环画

新泾镇“神笔爷叔”李荣光把画笔对准“总体国家安全观”，用“小人书”讲大道理，把政策画成故事，让宣传不再枯燥。作品紧扣总体国家安全观，覆盖政治、军事、国土、经济、金融、文化、社会等重点领域，将专业知识转化为生动易懂的画面，让抽象的安全理念走进日常、深入人心。

扫码观看“漫绘安全”连环画