石榴籽相拥 格桑花盛放

新泾镇以自然之约筑牢民族同心相守情谊

近日，来自复旦中学、适存小学的师生代表，新泾镇民族联代表、社区居民及新泾镇花园读书会志愿者齐聚外环绿道，共同参与新泾镇“格桑花开 共绘新泾春”民族团结主题活动。此次活动把科普课堂搬进自然，让书香与绿意相互流转，用一把格桑花籽播下了民族团结、同心同行的种子。区委统战部副部长、区民宗办主任高峥，镇党委书记卞晓清，镇党委副书记王岚出席活动。复旦中学、适存小学师生代表，镇民族联代表等共同参与。



作为新泾镇深化民族团结进步创建的特色品牌活动，今年已是第二季播种格桑花。

上一季在这里播下的格桑花籽，在去年夏天已悄然绽放，见证着新泾镇各民族群众同心相守的情谊。这片花田不仅是外环绿道上的生态风景线，更成为联结各民族情感的纽带，承载着各族群众对美好生活的共同向往，让“民族团结一家亲”的理念在春风中浸润人心。

活动伊始，“绿韵·同心寄语”环节率先拉开帷幕，成为传递生态理念与民族温情的首个窗口。科普老师王吟带来“认识绿道里的动植物”主题宣讲，用生动鲜活的案例、通俗易懂的语言，带领大家走近绿道中的乡土植物与野生动物，感受人与自然和谐共生的美好。

听完讲解，大家拿起笔，在心愿卡上写下祝福。“愿各民族像石榴籽一样紧紧抱在一起”“希望我们的社区越来越美”……一张张卡片被贴在背景板上，和即将播下的格桑花籽一样，承载着对美好生活的期盼。

“缘起·书启新程”环节将书香与民族团结紧密相连，成为活动的温情亮点。现场正式发布“格桑花田”征名令，同步开启线下投票与线上征集通道，参与者们踊跃为这片承载着民族情谊的花海投出心仪一票。



紧接着，“旧书换盆栽”活动让气氛更加热闹起来。居民们带来家中闲置的书籍，换取一盆盆绿意盎然的小盆栽。这些旧书将入驻虹桥体育公园凌空党群服务驿站的共享阅读角，从一个人手中流转到更多人手中，完成一次知识的接力。

“耕春·共护家园”环节将活动推向高潮。学生代表与领导、民族联代表一一结对，共同领取格桑花籽，携手走进花田，弯腰播种、覆土压实。去年播下的格桑花已然绽放，今年新播的花籽将续写生机，一枯一荣间，是民族团结情谊的延续，也是新泾镇生态保护实践的传承。



格桑花寓意幸福与吉祥，它不择土壤、向阳而生，恰如各民族在中华民族大家庭中和睦相处、守望相助的情谊。此次活动以花为媒、以绿为桥、以心相聚，在互动交流中增进了民族情谊，延续了新泾镇民族团结创建的优良传统。新泾镇相关负责人表示，未来将持续深化民族团结进步创建工作，依托外环绿道等生态资源，凝聚各民族同心同向的力量。

凝 XIN 泾治提素养 红色物业显担当

新泾镇小区物业经理个个“都来赛”



近日，2026 年新泾镇党建引领物业治理职工劳动和技能竞赛决赛圆满落幕。全镇经初赛选拔产生的 20 名小区物业经理同台竞技，以赛促学、以赛促练，展现新时代物业人的专业素养与服务担当。此次竞赛不仅搭建了行业交流提升的平台，更以党建为引领，为基层物业治理注入新动能，让红色物业惠民服务更有温度、更具实效。

情景模拟“现场开考”

情景模拟口述环节作为竞赛“重头戏”，直击物业治理痛点。选手们现场抽取考题，面对“楼道堆物居民拒不配合清理”“业主被盗要求物业赔偿”“电梯广告收入归属及公共收益管理”等真实工作场景问题，即席阐述处置思路。

“我们会先共情沟通，讲解楼道堆物堵塞消防通道的安全隐患，联动社区、业委会提供便民储物服务，再建立常态化巡查宣传机制。”“物业是否担责关键看是否尽到安全保障义务，会协助业主报警取证，无过错则无需赔偿，同时升级安防措施。”“电梯广告收入属全体业主，每季度公示收支，大额支出按规定表决，确保公开透明。” 选手们结合政策法规与实操经验，条理清晰、应对有方，充分展现解决复杂问题的能力，现场成为生动的物业治理实践课。

精准把脉 提升治理效能

赛后，评委组对选手表现进行了专业点评。评委们指出，物业管理不仅是服务，也是基层治理 “最后一公里”，更是一份沉甸甸的责任。评委们同时强调，物业服务需要强化日常巡查与事前预防，将矛盾化解在萌芽状态。只有做到“质价相符”，持续提升服务能级，才能真正赢得居民信任。

选手们纷纷表示，实战化竞赛比单纯培训更 “解渴”，将把所学所悟运用到日常工作中，在 “比学赶超” 中补齐短板。

惠民服务常态长效

竞赛现场同步回顾了 3—4 月“红色物业惠民月”成效。各物业企业聚焦群众急难愁盼，开展老旧小区绿化补种、楼道“僵尸车”清理、独居老人上门维修、垃圾分类宣传等便民服务，用一件件实事搭建起物业与业主的信任桥梁。

活动当天，5—6 月“红色物业惠民月” 双月服务清单正式发布，涵盖消防安全排查、公共收益规范公示、便民维修日等项目，推动惠民服务常态化、长效化。新泾镇将以赛为契机，持续锤炼物业队伍专业能力，推动物业服务从 “有没有”向“好不好”升级，让“红色物业”成为居民看得见、摸得着的幸福守护者。

最终，上海新长宁集团仙霞慧生活物业有限公司陈云捷、上海新凯物业管理有限公司金耀华荣获一等奖；第一太平戴维斯物业顾问（上海）有限公司徐骏、上海古北物业（集团）有限公司孙岩、上海高地物业管理有限公司郑旭兵荣获二等奖；上海中鑫物业管理有限公司陈浩峰、上海复瑞物业管理有限公司余国旗、上海新凯物业有限公司褚溪清、上海新长宁集团新程物业有限公司石潇峰、上海怡东物业管理有限公司孙思佳荣获三等奖。



开局提速 作风提劲

新泾镇召开 2026 年第一次工作会议



日前，新泾镇召开 2026 年第一次工作会议。会议传达学习贯彻市委季度会议、区委、区政府工作会议精神，全面复盘一季度工作，部署二季度及下一阶段重点工作。会议指出，要锚定“十五五”开局和集中换届任务，紧盯全年工作目标，以“一刻不停歇”的紧迫感和“两手都要硬”的责任感，自我加压、大抓落实，切实为下一阶段乃至更长时期的发展打下坚实根基，保证各项事业起好步、开好局。

镇党委书记卞晓清指出，全镇上下要认真贯彻落实区委、区政府工作要求，通过“目标明晰认识到位、整体细节打磨到位、高严要求压实到位、工作责任分解到位、队伍力量统筹到位、干部率先垂范到位”的强有力态势，推动居民区“两委”班子换届平稳有序开展、一季度各项重点任务落地见效，实现顺利开局。在肯定工作成绩的同时，更要对照区委指出的干部队伍 “四种情况”，正视全镇干部中不同程度存在的“思想懈怠、随波逐流”“浅尝辄止、就事论事”“贯通不力、各行其是”“心无敬畏、律己不严”等问题，深刻反思，深挖根源，做到刀刃向内。要充分认识区委提出的“四对关系”，准确把握节奏彰显工作智慧，确保各方面工作提质增效；也要坚持抓早抓前的工作基调，紧盯薄弱环节聚力攻坚，全力以赴完成年度任务目标。

镇党委副书记、镇长蒋丽萍指出，一季度是承上启下的关键时期，全镇要紧盯目标、加压奋进，高标准推进各项工作。要推动经济高质量发展。完善“一盘棋”常态化经济运行调度机制，开展调度企业全覆盖走访，深化准规模企业排摸挖潜，持续提升队伍专业能力。坚持招商服务一体化，深化“走出去”招商，做强特色产业园，做好企业服务。要提升热线服务质效。用好追好评工作机制，针对群租等问题开展专项整治，制定“一事一策”工作方案，推进“未诉先办”前置解决，持续推动物业类工单源头降量。要有序推进民生项目。做好方案优化、居民征询、宣传解释等前期工作，统筹推进各项目工程进度，确保“时间过半、任务过半”。要守牢安全基本盘。严把消防生产安全关，全面排查整治住宅公共区域电器线路老化、楼道堆物、电动自行车飞线充电等隐患，推进商品房小区消防设施改造。结合“四百”大走访，加强常态化消防安全宣传和检查。

会上，镇党委委员许晶晶、副镇长沈懿、副镇长陈大雨、副镇长徐盛、副镇长张君燕分别部署分管领域工作。

镇党政领导班子成员，镇机关各科室（中心、所）及综合执法队负责同志，上海鑫达实业（集团）有限公司及其投资、控股企业党政负责同志，居民区党总支书记、居委会主任及虹桥人才公寓党群服务中心负责同志，新泾派出所、临空派出所、新泾市场监管所、临空市场监管所、临空综合行政执法队、临空城运中心、新泾社区卫生服务中心负责同志参加会议。