

斜土好声音

退休不褪色 发挥余热暖人心

记斜土街道香樟苑业委会主任吴志荣

□记者 吴佳桦



“没想到我们这样的老房子还有机会用上电梯，太好了！”“终于盼到加装电梯，以后上下楼就方便了！”“我们家住得高，腿脚又不好，看病是最愁的事，装上电梯就解决了这一问题”“我老爱人已经6年没法下楼，我俩整整想了6年、盼了6年”……在一片欢腾的气氛中，斜土街道肇清居举行了香樟苑1号、3号、4号加梯工程开工仪式。在加装电梯项目的开工仪式上，见到了促成项目推进的“灵魂人物”——香樟苑业委会主任吴志荣，虽两鬓斑白，但笑容满面、神采奕奕，走路健步如飞，丝毫不见岁月的沧桑。在他的身上，看到更多的是一名党员退休干部的初心和使命、信念和担当。

“参与社区工作是我义不容辞的责任”

吴志荣曾是一名空军雷达兵，服役期间光荣地加入中国共产党。退伍后，他在多个党委或政府部门工作过，爱岗敬业，始终保持军人本色，1998年作为上海第二批援藏干部赴西藏工作，每个岗位他都干得精彩出色。

2017年10月，吴志荣从建交委退休，他第一时间把党组织关系转到了肇清居民区。当时正逢香樟苑小区业委会准备换届，居民区党总支书记在小区里排摸党员信息时，找到了吴志荣，向他介绍了小区的基本情况，并表达了希望他出来做业委会工作的意愿。在书记的真诚邀请下，吴志荣欣然答应：“作为一名党员，要敢于担当、乐于奉献，参与社区工作是我义不容辞的责任。”

经过候选人提名、投票选举，吴志荣被推选为新一届的业委会主任。上任后的第一个难题，就是解决小区屋顶水箱经常断水的“顽疾”。经过数次与居民的面对面谈话、一次次的实地排摸，终于，吴志荣找到了断水的原因：由于二次供水改造时水管



加装电梯项目开工仪式

走向不合理所致。于是他积极与政府相关部门沟通，协调增加了一根上水管，彻底解决了4到6楼居民经常断水的“麻烦事”。

“老旧小区改造双赢是最好的结果”

近年来，居民对老旧小区加装电梯的呼声越来越高，但加装电梯不是一件容易的事情。早在2019年由香樟苑业委会牵头就加装电梯进行过意见征询，底楼居民大多持反对意见，计划被搁置了。今年，上海市委、市政府加大老旧小区既有住宅加装电梯的力度，吴志荣抓住了机会，第一时间召开了加梯工作小组会议。在加梯工作方案的推进过程中，他清晰地认识到这是一次楼层居民利益再平衡，一定要让楼上楼下的居民通过加梯都有不同程度的获得感。他召开各种会议，广泛听取不同意见，综合协调平衡各方需求和利益。于是，他决定在加梯开工之前先为底楼居民做几件实事。

香樟苑始建于1998年，20多年来小区地下雨污水管道存在一定程度的老化和损坏。这次他利用各种机会，通过协商协调相关单位把地下雨污水管道进行了更换，彻底解决了底楼居民家中经常污水管堵塞、粪便池满溢的困扰。他还与相关部门沟通协调，对两棵野生乔木进行了迁移，对小区5棵香樟树枝做了修剪增加了小区的



楼栋业主代表沟通协商会

采光，得到了居民一致称赞。同时，他还表示电梯加装完以后要对小区绿化重新设计和栽培，最后小区路面全面铺设沥青。通过加装电梯让楼上居民解决上下出行方便的同时，也要改善楼下居民的居住生活环境。对香樟苑来说，3幢楼房同意加装电梯，占小区楼房数量的75%，这是大力推行居民自治的成果。7月12日下午，香樟苑1号、3号、4号加梯工程开工仪式成功举行。

“香樟苑是一个没有物业自治管理的微型小区，业委会有责任把小区建设得更好，提升社区居民的生活质量。居民的利益要相互保障，双赢才是最好的结果。”吴志荣如是说道。

“人民群众是社区工作的力量之源”

上海实行生活垃圾分类投放，吴志荣带头值班，坚守在垃圾厢房前，对前来投放生活垃圾的居民科普垃圾分类技巧与垃圾分类小知识，并现场指导居民生活垃圾必须按要求分类。

因为香樟苑是一个微型小区，垃圾库房并不在小区内，为了防止小区垃圾库房变成“公共垃圾桶”，吴志荣在小区微信群里招募志愿者，组建了一支十多名中年同志和老年同志参加的志愿者队伍。他们不惧炎热、不惧严寒、不怕刮风下雨，每天定

时轮流到垃圾厢房“看桶、守桶、护桶”，引导居民和过往路人进行垃圾分类。同时，他们还积极开展生活垃圾分类宣传活动，提高辖区居民垃圾分类意识。

吴志荣坚信：社区工作要充分相信群众、发动群众、依靠群众，这样就没有克服不了的困难和解决不了的问题。他要继续在社区里发挥自己的光和热，把香樟苑建成一个老年人安度晚年、年轻人安居乐业的温馨大家庭。常言道，每个成功的男人背后，都站着一个贤惠的女人。退休后，吴志荣把大部分时间都奉献给社区工作，居民身边的点滴常挂心间，更是放弃了与爱人出去旅游的机会。对此，爱人没有一丝怨言，主动承担了大部分家务，给予了他最大的支持。虽然他忙于小区事务，但一有时间就会帮忙搭把手，减轻爱人的负担。谈及与妻子的相互扶持，他的脸上洋溢着美满幸福。

自当选业委会主任以来，吴志荣始终秉承着不怕苦不怕累的坚毅品质，在社区里散发着无限的正能量，有效解决了小区自治管理中的“急事、难事、小事”，成为解锁居民烦心事的“金钥匙”。他用实际行动诠释着“戎装虽卸、初心依然”的忠诚与担当，先后获得了2019年上海市离退休干部先进个人和2021年徐汇区优秀共产党员称号。我们相信当香樟苑加装电梯工程完成以后小区的面貌将焕然一新，居民们也将会有更多的获得感和幸福感。



香樟苑志愿者服务队