

豫园街道召开党工委理论学习中心组(扩大)学习会

近日，豫园街道举行党工委理论学习中心组(扩大)学习会，学习贯彻习近平总书记关于深入贯彻中央八项规定精神学习教育的重要讲话和重要指示精神。豫园街道党工委书记邵泉主持会议并讲话。

本次会议邀请中共黄浦区党校(行政学院)副校(院)长、副教授陈怡为党员们作专题辅导报告。陈怡从理论意义、实践路径和落实要求三个维度，系统阐述了推进党的作风建设常态长效的重要课题。通过典型案例剖析，深入浅出地解读了新时代落实中央八项规定精神的实践经验和实施要领，为党员干部提供了专业指导。

会后，街道党政领导班子成员围绕《习近平关于加强党的作风建设论述摘编》，结合工作实际开展集中研讨。

邵泉强调，一要坚持用改革精神和严的标准管党治党，营造良好的政治生态。提高政治站位，抓细抓小加强自我修炼，真正做到学思用贯通、知信行统一。健全作风建设常态化长效化制度机制，以案为鉴强警示，以优良党风政风引领社风民风向善向好。二要准确把握学习教育的目标要求，一



体推进“学查改”核心任务。坚持“学查改”一体推进，以“学”筑基、“查”破题、“改”增效，强化理论武装、深入查摆问题、

从严整改落实，推动作风转变和高质量发展。要突出学用结合，将学习教育成果转化为经济发展、基层治理和民生改善的实际



成效。三要加强组织领导，以作风建设成效推动街道整体工作取得新突破。要把开展学习教育同深入贯彻习近平总书记考察上海重要讲话精神和市委、区委决策部署结合起来，同深入推进党风廉政建设和反腐败斗争结合起来，同落实街道重点工作任务结合起来，切实把学习教育成效转化为推动豫园高质量发展的强大动力。

豫园街道办事处副主任刘晶晶、豫园街道纪工委书记陈琦依次进行交流发言。

(党群办)

以网格“强支撑” 促治理“细颗粒” 豫兴综合网格激发社区自治新动能

在占豫园街道面积过半的豫兴综合网格内，居民小区呈现出独特的社区生态，既有新式里弄、老公房、早期商品房，又有露香园、锦园高端住宅，小区种类多元，居民诉求多样。针对这一特点，豫兴综合网格创新治理模式，构建“有形网格+无形力量”协同机制。通过居民区“零距离家园”理事会践行全过程人民民主，依托网格临时党支部整合常驻及报到力量，着力破解社区治理难题，实现从单一管理向多元共治的转变。

创新治理模式 破解社区难题

民主协商换新颜。建于1987年的人民大楼，其老旧垃圾箱与新时代需求脱节。2024年，街道以“动真碰硬破难题 实干奋进促发展”专项行动为契机，在区职能部门的支持下，启动“人民大楼人居环境综合治理”专项工作，网格工作站充分发挥对居民区的支撑作用，深度参与露香居民区“零距离家园”理事会平台，发挥工作站内城建、城管的专业优势，协助居民区凝聚业委会、物业“三驾马车”治理合力，并在选址、功能规划外观设计上充分吸纳民意。建成的上海首套



3.0版全时段开放的智能分类垃圾箱房，巧妙地解决了空间与效率的双重挑战，也生动诠释了“人人参与治理”的理念。

联动解难题。在太阳都市小区的维修资金续筹和电梯更换工作中，网格报到部门的作用得以彰显。网格站不仅参与组织召开沟通会，还邀请区房管局、区市场监管局等共同研究续筹问题。协同居民区帮助业委会、居民熟悉换梯及续筹维修资金相关政策法规，全过程参与前期宣传动员、“五步递进法”实践，业主大会召开和方案落地。

联建促和谐。豫兴综合网格内有2处在建工地，为解决施工噪音扰民等问题，网格站



主动融入城市建设者管理者党建联席会议，加强与开发商、施工单位的联系，协助居民区联手属地居民和施工单位组织矛盾协调会，加强日常巡查，联动施工单位宣传文明施工规范，落实降噪防尘措施；针对房屋漏水、装修纠纷、占道堆物等历史遗留问题，搭建居民与开发商、物业三方对话平台，推动签订整改协议。据悉，去年已成功化解涉建纠纷达65起。

深化网格“强基工程” 下好小区治理“先手棋”

做好基层治理的关键节点。网格工作站

是基层治理的前沿阵地，豫兴综合网格工作站充分发挥枢纽平台作用，联动街道各职能部门及公安市场力量、网格党建联席会议和零距离家园共治联盟汇集共治力量。在实战中，工作站工作人员自觉践行“四员”工作法——党建工作联络员、全覆盖信息采集员、矛盾纠纷调解员、社区平安保障员，推动治理力量在网格集聚、服务资源在网格整合。

打造“一小区一方案”。今年，豫兴综合网格围绕“党建引领、精细治理、品质提升”工作主线，聚焦重点区域提升，包括将三个小区纳入街道党建引领小区治理项目、打造“宜居+”示范小区、稳步推进工地建设等。网格工作站将提升问题发现响应时效和难题解决质效，实现“人在格中走、事在格中办、情在格中系、难在格中解”。

加强与物业企业联动联建。建立常态化联动体系，与辖区物业服务企业完善应急响应预案，在街道城建中心的指导下，联合居民区对物业服务企业开展服务成效评估并向居民公开。在深化红色物业共建方面，依托高地物业在露香园低区红色驿站及南房物业在桃园新村“老城厢·新品质”豫园党群服务站的作用，形成“问题共商、服务共抓、成效共评”的工作闭环。

(豫兴综合网格)

凝聚社区力量 串联街区共治“幸福链”

见习记者 姚焕

“走，去小站坐坐！”在露香居民区的东淮海公寓，这句话成了邻里间的默契暗号。2024年9月成立的露香居民区的东淮海公寓“零距离家园”小站，聚焦社区居民群众需求，凝聚社区治理合力，正悄然激活社区生命力。儿童的笑声、老人的琴音、志愿者的忙碌身影交织成画，串联起街区共治的“幸福链”。

小站主理人

从自由职业者到社区“纽带”

“以前是教孩子，现在是链接整个社区。”小站主理人葛翌静这样形容自己的角色转变。作为一名曾经的儿童教育从业者，她敏锐捕捉到社区治理的不足——居民缺乏活动空间、人际隔阂明显。接手小站后，她将教育者的细腻融入小站的运营当中。组织策划绘本共读，让孩子们在方寸间释放创造力。逢年过节组织手工活动，带动亲子家庭参与。针



对老龄化现状，小站为老年群体提供了交友、聊天、娱乐的平台。刚走进小站，只见一支老年民乐队正在排练演奏，准备在4月的活动上大展身手。

“硬件有限，但服务可以无限延伸。”葛翌静坦言，小站最初只是居民休憩的角落，但通过精准对接需求，逐渐成为社区活力的“启动器”。如今，葛翌静每天通过线上微信群、线下与居民话家常，记录他们随口提及的愿望，将碎片化需求转化为小站的活动清单。

多元活动 打破代际壁垒 重塑社区文化

小站以活动为载体，覆盖全年龄段居民需求，成为社区文化凝聚的重要阵地。在儿童教育领域，小站定期开展“绘本共读”“诗歌创作”等活动，激发孩子们的创造力；同时，她还突破场地限制，将活动延伸至户外，在小区花园，鼓励孩子们“零距离”接触自然，在落叶与彩笔间，用稚嫩笔触记录童真。“作为妈妈，我希望能够通过小站带给孩子们更丰富的童年生活。”葛翌静介绍道。

老年群体则是小站的“忠实粉丝”。每月的读书会上，老人们围坐分享人生故事、倾诉生活烦恼，形成互助支持的温暖社群。小站还有8—10位志愿者阿姨自发组成“小站守护团”，每天轮班维护小站的环境，精心照料小站的花草，记录小站的点滴日常。这群充满活力的老年人每天像上班一样来到小站准时打卡，这一刻，居民们不再是“服务接受

者”更多地转变为“共治参与者”。

共治力量 从单点突破到共治共建

针对小站老年人与儿童群体占比高的现实，小站通过链接外部资源，引入企业敬老公益服务、儿科健康咨询等，实现服务多元化，丰富了居民生活，更让人际隔阂消弭于协作与欢笑中，为社区文化注入持久生命力。

“一老一小”群体的服务需求缺口，是检验基层治理能力的试金石。小站通过居民提议、多方响应、共同行动的服务模式，精准对接居民需求。多方力量协同，展现了街区共治的生动实践。

“小站作为街区治理的神经末梢，感知着每一位居民的需求，要有一双善于发现的眼睛，观察居民们需要什么、喜欢什么，才能让小站越来越好。”谈及小站未来的规划，葛翌静表示，将继续深入探索多元群体需求，激发居民参与小站的热情和活力，推动小站服务更加精准、高效，构建共建共治共享和谐美好社区。